# Document Unique d'Evaluation des Risques Professionnels de Poste Immo 

## Caractéristiques du document unique d'évaluation des risques professionnels de Poste Immo

## 1 Obligations légales:

L'article L4121 du Code du Travail oblige les employeurs à prendre toutes les mesures nécessaires pour assurer la sécurité et protéger la santé physique et mentale des travailleurs (L4121-1) sur la base des principes généraux de prévention (L4121-2) et rend obligatoire l'évaluation des risques (L4121-3). L'article R4121 du Code du Travail oblige l'employeur à transcrire et mettre à jour dans un document unique les résultats de l'évaluation des risques (R.4121-1) comportant "un inventaire des risques identifiés dans chaque unité de travail de l'entreprise ou de l'établissement" et précise les conditions de mise à jour (R4121-2) et de mise à disposition de ce document (R4121-3).
La circulaire $n^{\circ} 6$ DRT du 18 avril 2002 apporte des précisions sur la forme, le contenu et l'esprit dans lequel ce document doit être réalisé, ainsi que des points de repère méthodologiques. Elle inscrit cette action "dans le cadre d'une démarche effective de prévention propre à l'entreprise".

## 2 Méthode employée pour la réalisation de ce document

La présente évaluation des risques professionnels est le fruit de l'engagement du Directeur Général qui a associé les salariés à la démarche et recouru aux experts internes pour acquérir et développer les compétences nécessaires à la prévention. L'identification des dangers est effectuée par des salariés, des RRH et des experts internes à partir d'une typologie des situations dangereuses, complétée par l'enquête stress de STIMULUS. L'analyse des risques donne lieu à une évaluation sous la forme d'une quantification sur une échelle de 1 à 3 . Pour chaque type de risque, lorsqu'une situation dangereuse a été observée, sont analysés et mesurés les antécédents dans l'entreprise en matière d'accident ou de maladie du travail, l'exposition des salariés au danger identifiéé et la probabilité estimée telle qu'elle est perçue par les personnes associées à l'évaluation. La combinaison de ces facteurs détermine un niveau de risque.
Le niveau de risque le plus bas est A , le niveau le plus élevé $\mathrm{C}+$. La quantification du niveau de risque permet de hiérarchiser les priorités et de définir les actions de prévention à mettre en oeuvre.
La mise à jour du document unique donne lieu à une nouvelle évaluation des risques professionnels.
Ce document est évolutif dans le temps en fonction de l'évolution des risques et des mesures de prévention mises en places.

3 Règles d'évaluation:<br>Un découpage des activités en "Unités de travail" a été réalisé.<br>Une unité de travail regroupe des personnes partageant des caractéristiques communes.<br>Nous avons ainsi défini que chaque unité de travail correspondra à:<br>- une fonction pour la Grille 'évaluation des RPS pour les DR,<br>- une direction régionale sur les grilles d'évaluation des autres Risques Professionnels, des directions d'activités sur la Grille d'évaluation des RPS pour le Siège.<br>L'évaluation des risques est faite en 2 temps :<br>- d'une part l'identification d'un phénomène dangereux ou d'inconfort<br>- d'autre part, une cotation du niveau de risque selon les critères suivants :

Gravité: il s'agit de noter la conséquence la plus grave possible du risque étudié.
Par exemple, la chute de plein pied expose le salarié à des blessures qui peuvent être légères ou moyennes, mais il est peu probable que cela entraîne des blessures sérieuses: Note G2.

G1 Légère: qui entraîne des troubles sur la santé réversibles (fatigue ponctuelle, douleurs dans le dos,...)

G2 moyenne:qui entraine des pathologies réversibles sur la santé (Tendinites, lombalgies, déprime, tabagisme, prise de médicaments,...)

G3 sérieuse: qui entraîne des pathologies irréversibles (agressions physiques, hypertension, dépression, tentative de suicide, ...)

Fréquence: il s'agit de quantifier l'exposition des salariés aux dangers constitutifs du risque étudié qui est évaluée. Par exemple : pour le risque de chute, un sol inégal ou dégradé à proximité d'un poste de travail expose les salariés de façon répétée à ce danger: Note F2. Après réfection du sol, la note passera à 1 .

F1 rare: queiques fois par an
fréquent: quelques fois par mois
permanent: toutes les semaines voir tous les jours

Document Unique d'Evaluation des Risques Professionnels de Poste Immo

|  | F1 | F2 | F3 |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| G1 | A | A | B |
| G2 | A | B | C |
| G3 | B | C | C+ |

Avec

| A | Risque Faible |
| :---: | :--- |
| B | Risque Moyen |
| CetCt | Risque Majeur |

Les cases laissées vides ont par défaut un risque néant
Le document unique de la société regroupe les pièces suivantes:

- fiche d'analyse de risque par unité de travail
- fiche synthèse des niveaux de risque
- documents support à l'évaluation des risques (rapports de mesures, étude de poste de travail, documents complémentaires pour les activités etc ...)
- plan d'amélioration des conditions de travail


## 4 Evaluation des risques psychosociaux:

L'évaluation des risques psychosociaux est effectuée suivant 12 facteurs
L'évaluation est faite pour chaque unité de travail et corroborée avec des indicateur RH chiffrés
Le résultat est reporté dans chacune des fiches d'analyse de risques

FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

| Révision | septembre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
|  | Date |
| Nom | mars 2013 |
|  | Nora CHENNINEIXavier DENIS |

Site
Unité de travail Description

Poste Immo DR île de France
les site de La Martinière, Paris PO2, Nanterre et Créteil

| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de <br> Protection | EPI |  |
| :--- | :--- | :--- | :--- | :--- | :--- |
| 1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage |  |  |  |
| Tous les sites : lumière naturelle à contre-jour sur certains postes de <br> travail <br> lumére plafonnier forte sur poste de travail /lumière naturelle du soleil <br> trop forte en période estivale: fatigue visuelle | Tous les sites : présence de store occultant /lampe de <br> bureau individuelle | Gravité |  |

2 Ambiances des lieux de travail - Bruit

| Tous les sites : difficultés de concentration liées au nombre de personnes travaillant dans un même bureau et sur un même plateau. | Tous les sites : déplacements hors poste de travail qui limitent le nombre de personnes dans le méme espace, travail en salle de réunion / déplacements à l'extérieur demandes de télétravail étudiées et accordées selon le poste et le profil des collaborateurs. <br> Travaux de cloisonnement des espaces de travail pour limiter le bruit et augmenter le nombre de salles de réunion. | Gravité | Légère |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  | Risque | Risque Faible |

## 3 Ambiances des lieux de travail - Température

Tous les sites : chaleur estivale sur 2 sites liées à l'absence de climatisation
température foide ressentie par les collaborateurs situés sous les bouches de climatisation sur le palteau de La Martinière

La Martinière : travaux d'installation de déflecteurs sous les bouches de soufflage réalisés en juin 2015
cloisonnement des plateaux qui limite les flux d'air et la gêne ressentie
Tous les sites: mise en place de ventilateurs à la demande

|  | Gravité | Légère |
| :--- | :--- | :---: |
|  | Fréquence | fréquent |
|  | Risque | Risque Faible |

4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs / Substances chimiques

| RAS | RAS | Gravité |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | Fréquence |  |
|  |  | Risque | \#N/A |

5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur
présence de dossiers et archives sur sol dans espaces de travail sur le plateau Romain Rolland du site La Martinière
Tous les sites : risque de chute de plain pied lors de visite de chantiers, en cas d'encombrement du sol par des cartons
stockage dossiers dans armoires / archivage régulier par la
société LOCARCHIVES
Tous les sites: rappel des consignes de sécurité

Tous les sites : rangement dans armoires disponibles, port des EPI obligatoire (casques et chaussures)
risque de chute d'objets lors de visites de chantiers

| 7 Circulation dans l'entreprise |
| :--- |
| 7 |

Tous les sitos: déplacements fréquents sur les différents sites Déplacements fréquents sur Nanterre, sur cour intérieure et dans parking entreprise

| 6 Chute d'objets |
| :--- |
|  |
| Tous les sites : dossiers stockés en hauteur sur armoires et étagères |
| risque de chute d'objets lors de visites de chantiers |

Tous les sites : signalisation des dangers de circulation et passage pietons

|  | Gravité | Légère |
| :--- | :--- | :---: |
|  | Fréquence | fréquent |
|  | Risque | Risque Faible |

8 Travail sur écran

| commande <br> armoires dédiées <br> supplémentaires <br> à réaliser | Gravité | Légère |
| :---: | :---: | :---: |
|  | Fréquence | rare |
|  | Risque | Risque Faible |
|  | Gravité | Légère |
|  | Fréquence | fréquent |
|  | Risque | RIsque Faible |

Tous les sites : présence store occultant / déplacements fréquents hors poste de travail / réunions et entretiens dans bureaux et salles fermées / diminuer le nombre de personnes dans le bureau RH
Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place.

| Gravité | moyenne |
| :--- | :---: |
| Fréquence | fréquent |
| Risque | Risque Moyen |

## 9 Electricité

| Tous les sites: présence de ralonges électriques au sol | Tous las sites : limiter le nombre d'appareils branchés sur prises | prévoir trappes d'enfouissement adaptées | Gravité | légère |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 10 Risques liés à la circulation routière |  |  |  |  |
|  | Tous les sites : vérification tous les 2 ans de détention |  | Gravité | sérieuse |
| Tous les sites : utilisation fréquente de véhicules de service en région | parmis de ronduire / entretien rẹguliẹr tlotte véhirulas / formation à l'éco conduite des personnels utilisant |  | Frequence | Irequent |

Site
Unité de travail Description

Poste Immo DR Île de France les site de La Martinière, Paris PO2, Nanterre et Créteil

| Description du Danger : | Description des Mesures de Próvention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| parisienne | fréquemment les véhicules de service / Mesures à prévoir : Rappel des consignes de prévention routière à l'ensemble des collaborateurs |  | Risque | Rlsque Majeur |
| 11 Machines et équipements de travail |  |  |  |  |
| RAS |  |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 12 Manutention manuelle |  |  |  |  |
| RAS |  |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque |  |
| 13 Incendies / explosions |  |  |  |  |
| Tous les sites: consignes sécurité insuffisament appliquées | tous les sites: consignes de sécurité à rappeler à l'ensemble du personnel. <br> former le personnel à l'utilisation des extincteurs équipe guide-file et serre-file formée site La Martinière: Suite aux travaux de cloisonnement réalisés en juin 2015, la liste des guide-file et serre-file est à actualiser ainsi que le plan d'évacuation | exercices d'évacuation | Gravitė | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | RIsque Moyen |


| Tous les sites : interventions ponctuelles de techniciens de maintenance sur écheiles / système de climatisation / électrique/ménage | Tous les sites : signalisations visuelles de travaux et des interventions à systématiser. Horaires d'intervention contractualisés |  | Gravité | Légère |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires |  |  |  |  |
| Tous les sites : Risque lié au manque de sensibilisation et d'information du fait de la courte période passée dans l'entreprise | tous les sites : accueil des stagiaires et alternants avec explication des régles de l'entreprise par le service RH et les managers concernès. |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 16 Risques liés aux vibrations |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| RAS |  |  | Gravite |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| tous les sites: méconnaisance des consignes de sécurité sur sites uxlérieurs | tous les sites : prise de connaisaance dcs consigncs de sécurité sur sites exterieurs | EPI fourni pour déplacement sur chantiers | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | frequent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

19 Risque lié à la malveillance

| tous les sites : réception de visiteurs et clients (risque d'intrusion, de <br> vols) | Site La Martinière: mise en place d'une badgeuse d'accès à <br> rentrée de la DR installée depuis début 2015, filtre des <br> visiteurs effectué par l'accueil. <br> Nécessité d'une une badgeuse pour accéder au 5e étage du <br> site de PO2 et Nanterre. | Gravité |  |
| :--- | :--- | :--- | :--- |
| Fréquence |  | régère |  |
| Risque | Risque Faible |  |  |

## 20 Risques sanitaires liés aux locaux de tavail

| tous les sites : fréquence entretien des locaux de travail, présence de moquette <br> dysforcliutumitul da la climatisation an èté sur le plateau du 8e étage de l'immeuble La Martinière |
| :---: |
|  |  |
|  |  |
|  |  |


| tous les sites: netloyage réguliers |
| :--- |
| La Martinière: Installation des déflecteurs sous bouches de <br> soufflage |


| Gravité | Légère |
| :--- | :---: |
| Fréquence | fréquent |
| Risque | Risque Faible |

## Document Unique PI : Analyse de Risques

Site
Unité de travail
Description

| Description du Danger: Description des Mesures de Prévention et de <br> Protection EP: Evaluation du risque  <br> 21 Risques psycho-sociaux   Gravité  <br> cf. grille évaluation RPS  Fréquence   |
| :--- |
| \begin{tabular}{ll\|l|l|}
\hline
\end{tabular} |

22 Risques et demandes exprimées par les salariés

| tous les sites : communication entreprise peu efficace sur moyens de recueil d'observations des salariés | Rēunion DP mensuelle déplacement de l'équipe RH 1 fois par mois sur site Mettre en place une boîte à idées | Gravité | Lėgère |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | Fréquence | rare |
|  |  | Risque | risque faible |
| 23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise |  |  |  |
| tous les sites : équipe de secouristes du travail formée en 2015 | Site La Martinière : affichage de la liste des secouristes au travail à réaliser. <br> Plan d'évacuation à actualiser. <br> Tous les sites: plan d'évacuation, exercices incendie régulier, SST... | Gravité | Légère |
|  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  | Risque | risque faible |

## Document Unique PI : Analyse de Risques

FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

| Site | Poste Immo DR CENTRE EST |
| :--- | :--- |
| Unité de travail | les sites de Lyon, Grenoble et Clermont-Ferrand |
| Description |  |


| Révision | septembre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
|  | Date |
| Nom 2013 |  |
|  | Isabelle LORIN/Gérard VENNAT |
|  |  |

Description

| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 Ambiances des lleux de travail - Eclairage |  |  |  |  |
| Lyon: éclairage direct et jugé comme étant "violent" avec utilisation de 2 sur 4 par plusieurs salariés <br> Mise en place des tableaux acoustiques assombrit le bureau GAI et nécessite d'allumer les lumières du plafond <br> Clermont : Eclairage zénithal avec lampe de bureau si souhaité. <br> Éclairage naturel (en général baies vitrées : bureaux lumineux) | Lyon : faire des mesures de Lux pour étudier l'éclairage et proposer des solutions d'amèlioration <br> Utilisation possible d'une lampe individuelle |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit |  |  |  |  |
| Lyon : Bureaux du côté des arrêts de bus avec bruit des moteurs de bus mais également bruit des personnes qui attendent Craintes de perturbations sonores avec la mise en place de la salle convivialité en face du bureau: pas de gẽne gràce à la fermeture de la porte côté couloir et ouverture côté copieur <br> Tous les sites : bureaux partagés : bruyants, gêne pour se concentrer. | Lyon : Changement des menuiseries et des fenêtres dernier trimestre 2015 <br> Mise en place de Iraitement acoustique sur le site de Grenoble et de Lyon dans les bureaux des achats et de la GAI <br> Tous les sites: Proposer des casques téléphoniques pour limiter la gêne liée à la proximité <br> Clermont : la gêne est limitée par limplantation des bureaux |  | Gravilé | Lėgère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 3 Amblances des lieux de travail - Température |  |  |  |  |
| Lyon/ Grenoble: chaleur et problèmes de froid Clermont : pas de problèmes de température relevés Lyon : côté route bruyante : pas possible d'ouvrir les fenêtres | Tous les sites : présence de ventilateur pour limiter la chaleur ressentie en plus des fenêtres disposant d'ouvrants Possibibilié de radiateurs d'appoint |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 4 Amblances des lieux de travail - Concentration en pousslères / Vapeurs/substances chimiques |  |  |  |  |
| Lyon : Bureaux du côté des arrêts de bus avec moteurs de bus qui tournent en permanence : odeurs des pots d'échappement dues au problèmes d'étanchéité des menuiseries des fenêtres | Lyon : changement des menuiseries et des fenētres dernier trimestre 2015 |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | frequent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur |  |  |  |  |
| Tous les sites: <br> Présence de fils au sol <br> Risque de chute lors d'intervention en toiture par exemple : lors de réception de travaux | Tous les sites : mise en place de goulottes Besoin d'un équipement adapté en fonction du besoin de sécurisation; <br> Prévoir un rappel de consignes/ port des EPI obligatoire | chaussures de sécurité et casques | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | гаге |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 6 Chute d'objets |  |  |  |  |
| Tous les sites : Présence de cartons d'archivage sur les armoires Risque de chute d'objet lors des visites de chantier | Tous les sites : Prévoir de nouvelles armoires + systématiser en janvier de chaque année la mise en archives de l'année N -1 <br> Port d'EPI obligatoire sur chantier (casques et chaussures de sécurité) | oui | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Frėquence | rare |
|  |  |  | Risque | Rlsque Faible |
| 7 Circulation dans I'entreprise |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 8 Travail sur écran |  |  |  |  |
| tous les sites : Travail sur écran avec utilisation fréquente pour certains du PC portable en raison de déplacements: TMS des membres supérieurs (douleurs cervicales, lombaires, tendinites,...). fatigue visuelle.... <br> Télétravail: Risque d'une mauvaise installation chez sol avec travail sur écran continu | Tous les sites: Ecrans installés en 2015 plus grand et confortable <br> Mise en place de bras articulés pour écrans <br> Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place. |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | frèquent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 9 Electricité |  |  |  |  |
| Tous les sites: Plésence de rallunges el de mulliprises <br> Lyon :Fauteuils trop près des prises avec sorties de ces dernières de leur logement | Tous les sites : contröle périodique des installations Lyon : Les bureaux ont été avancés |  | Gravité | movenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

Site
Unité de travai
Description

Révision septembre 2014/septembre 2015
Date mars 2013
Nom $\quad$ Isabelle LORIN/Gérard VENNAT

| Descripution du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 10 Risques liés à la circulation routière |  |  |  |  |
| Tous les sites: <br> Déplacement sur l'ensemble du territoire de la DR y compris tard (rencontres élus) <br> Augmentation de ce risque avec l'augmentation de l'étendue de la $D R$ de Clermont à Grenoble <br> Problématique de vision nocturne et d'estimation des distances | tous les sites : Formation prévention routière + audit de conduite <br> Vérification de l'habilitation à la conduite et des permis de conduire <br> Véhicule adapté aux longs trajets: GPS, climatisation Programmer des visites médicales pour la problématique de vision nocturne <br> Limiter les déplacements en véhicule et privilégier le train voir les découchés |  | Gravité | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | frėquent |
|  |  |  | Risque | RIsque Majour |
| 11 Machines et équipements de travail |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Frequence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 12 Manutention manuelle |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  |  |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 13 Incendies / explosions |  |  |  |  |
| Tous les sites: Possible | Tous les sites : Existence d'un PC Sécurité + Guide de sécurité évacuation + formation GFISF + Formation GEDI + plans d'évacuation à jour + Exercices d'évacuation réguliers |  | Gravité | sêrieuse |
|  |  |  | Frequence | гаге |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 14 Interventlon d'entreprises extérieures |  |  |  |  |
| Tous les sites : prestations de nettoyage et de travaux ponctuels | Tous les sites : Mise en place d'un plan de prévention si nécessaire Intervention et horaires contractualisés |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires |  |  |  |  |
| Tous las sites : Risque lié au manque de sensibilisation et d'information du fait de la courte période passée dans l'entreprise | tous les sites : accueil des stagiaires et alternants avec explication des règles de l'entreprise par le service RH et les managers concernés. |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 16 Risques llés aux vibrations |  |  |  |  |
| tous les sites : L'augmentation des déplacements routiers peut avoir un impact de fatigue, de tension musculaire voire même de dos compte tenu de l'augmentation non pas de lintensité mais de la durée des vibrations | Tous les sites : confort des véhicules amélioré, Suivi médical assuré et il faut privilégier le train quand cela est possible |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| Lyon : Le bureau est mitoyen du transformateur de l'immeuble. Lors de la rénovation des locaux, ce dernier a fait l'objet d'un diagnostic environnemental. | Lyon: Suite aux travaux, le transformateur est isolé, le risque est donc limité |  | Gravité | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| tous les sites : cela concerne les fonctions qui se déplacent chez le client et sur les chantiers <br> Clermont: risques spécifiques liés aux déplacements en zones équatoriales avec décalages horaires, changements climatiques, changement d'habitudes alimentaires,... | tous les sites: informations des contraintes et des risques spécifiques des sites visités et des modalités d'évacuation Clermont: suivi médical spécifique et information sur l'hygiène de vie à adopter pour limiter l'impact sur la santé avec vérification des vaccinations |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 19 Risque lié à la malvaillance |  |  |  |  |
| Tous les sites: Intrusion dans les locaux avec vols possibles. infraction,... <br> A noter, le eite de Clermont eet sitú en ZUS maie lo climat eet jugó "tranquille" | Tous les sites : Locaux sous surveillance avec existence d'un PC Sócuritó ol antrée avoc badge |  | Gravite | Légère |
|  |  |  | Fréquence | permanent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |

## Document Unique PI : Analyse de Risques

## Site

Poste Immo DR CENTRE EST
Unité de travail les sites de Lyon, Grenoble et Clermont-Ferrand

| Révision | seplembre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
|  | Date |
| Nom 2013 |  |
|  | Isabelle LORIN/Gérard VENNAT |

Description

| Description du Danger: | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail |  |  |  |  |
| Lyon : Abords du site "pollués" : incivilités/odeurs d'urines/déchets de nourriture <br> gêne renforcée par la mauvaise étanchéité des fenêtres | Lyon : Intervention d'une entreprise extérieure pour le nettoyage des locaux, des sanitaires et des abords du site amélioration attendue avec le changement des fenêtres |  | Gravité | Lėgère |
|  |  |  | Frėquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 21 Risque psycho-sociaux |  |  |  |  |
| Cf Onglel Evaluation RPS des inquiétudes apparaissent en lien avec la mise en place de la nouvelle organisation HR 2015 : inquiétude sur l'avenir, sur l'activité. L'ancienne région Auvergne-Limousin a été scindée en 2 entre les nouvelles région Centre Est et Sud Ouest Atlantique. le territoire d'activité s'en trouve agrandit. | Réunion des équipes par pôle d'activité et réunian des membres du CODIR entre les sites de Clermont Ferrand et de l'ex DR Rhône Alpes pour s'organiser Dispositif d'écoute ELEAS Mise en place du dispositif de télétravail (sous réserve de validation par le manager) pour limiter l'impact de la vie professionnelle sur la vie privée |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque |  |
| 22 Risques et demandes exprimées par les salariés |  |  |  |  |
| Faire attention à la prise en compte des demandes des collaborateurs pour éviter un mécontentement sacial Relations avec les clients parfois tendues | Système edeclicq + questionnaire EVRP + Temps de parole lors des réunions d'équipe ou lors des entretiens annuels d'appréciation + RDV spécifique sur demande Réunions DP + ETC |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | гаге |
|  |  |  | Risque | risque faible |
| 23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise |  |  |  |  |
| Possible | plan de prévention, exercice d'évacuation incendie régulier, formation SST, formations guide-file/serre-file |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque faible |

## Document Unique PI: Analyse de Risques

## FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

| Site $\begin{array}{l}\text { Poste Immo DR Nord Pas de Calais } \\ \text { Unité de travail } \\ \text { les sites de Lille, de Beauvais, de C } \\ \text { Description }\end{array}$ <br> Description du Danger :  |  |  | septembre 2014/septembre 2015 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | Date | mars 2013 |  |
|  | Caen et de Rouen | Nom | HP DEPREUX/M POISSON |  |
|  | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluatio | rque |
| 1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage |  |  |  |  |
| Tous sites: Risque de fatigue ou de gêne sil l'éclairage est inadapté : reflet sur l'écran de visualisation. <br> Luminosité réglementaire : 120 lux, recommandations normatives : $300-$ 500 lux (NF X35-103) | Tous sites : Mise à disposition d'éclairages individuels (lampes d'appoint) | Mesures d'éclairage pratiquées sur Lille | Gravité | Lėgère |
|  |  |  | Fréquence | гаге |
|  |  |  | Risque | Rlsque Faible |
| 2 Ambiances des lieux de travall - Bruit |  |  |  |  |
| Tous sites : Nuisances sonores ponctuelles (appels téléphoniques). Bruits de passage dans les locaux communs et de conversations parfois gênantes. <br> Lille : Dérangement par l'ouverture des accès, et les demandes de fourniture <br> Caen : gêne occasionnée car le site donne sur une rue à forte circulation (voitures, tram) | Tous sites : Mises à disposition de casques individuels et bouchons d'oreilles sur demande. <br> Lille : Cloisons phoniques et cloisons mobiles. | Mise à disposition de casques audio | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Rlsque Faible |
| 3 Ambiances des lieux de travail - Température |  |  |  |  |
| Tous les sites: Chauffage des locaux et chaleur en été | Tous les sites: Mise à disposition de ventilateurs pour l'été et de radiateurs supplémentaires pour l'hiver; Possibilité d'ouverture des huisseries. Store présent |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Rlsque Faible |
| 4 Ambiances des lieux de travall - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques |  |  |  |  |
| Tous les sites: VMC, Moquette | Tous les sites : Entretien fait (voir contrat de nettoyage) Contrat d'entretien annuel |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur |  |  |  |  |
| Tous les sites: Risque de chute lors des visites (hauleur, escalier, cave, sol mouillé) | Tous les sites : Rappel des consignes de sécurité lors des ETC (oralement) |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 6 Chute d'objets |  |  |  |  |
| Tous les sites: sur site : rangement en hauteur extérieur : déplacement | Tous les sites: <br> Interdiction de déposer des objets sur les armaires. <br> Libérer le haut des armoires <br> Port des EPI obligatoire (chaussures de sécurité + casques) | Casques et chaussures | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 7 Circulation dans l'entreprise |  |  |  |  |
| Tous les sites: accès véhicule de service Manque signalétique Ascenseur, escalier, couloir | Tous les sites: <br> Place attitrée au véhicule de service <br> Contrôle d'entretien <br> Circulation |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 8 Travail sur écran |  |  |  |  |
| Tous les sites : fatigue occulaire, TMS des membres supérieurs (douleurs dorsales, lombaires, du poignet, des épaules,...). maux de tête <br> Télétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail sur écran continu | Tous les sites: Mise à disposition de plaquettes <br> d'information "gestes et posture" et sur le travail sur écran sur le $U$ de Caen. <br> Contrôle de la vision lors des visites médicales, Mise à disposition d'écrans plus larges et plus ergonomiques. installation des bras atticulés pour écrans <br> Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place. | Visites et conseils réguliers de I'APACT sur Lille | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Rlsque Moyen |
| 9 Electricité |  |  |  |  |
| Tous les sites : Tableau électrique sur site, prise de courant, rallonges Áler:friquas | Tous les sites : installations èlactrriques contrôlées périodiquement |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

## Document Unique PI: Analyse de Risques

Site
Poste Immo DR Nord Pas de Calais
Unité de travai
Description les sites de Lille, de Beauvais, de Caen et de Rouen

| Révision | septembre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
|  | mate 2013 |
|  | Hom DEPREUX/M POISSON |
|  |  |


| Description du Danger : | Descripton des Mesures de Préventlon et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 10 Risques liés à la circulation routière |  |  |  |  |
| Tous les sites : Risque d'accident pour les trajets domicile - travail et déplacements professionnels. Problèmes de dos Fatigue liée aux temps de transport. | Tous les sites : Entretien et révision régulière des véhicules de service <br> contrôle des autorisations de conduite (permis, habilitation) Formation prévention routière et freinage d'urgence découcher si nécesssaire | Mise à disposition de GPS | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Frequence | frėquent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 11 Machines et équipements de travail |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 12 Manutention manuelle |  |  |  |  |
| Tous les sites: Manipulation des colis en arrivée courrier et livraisons de fournitures de bureau | Tous les sites : utilisation d'un chariot <br> Plaquettes d'information Gestes et Posture sur l'espace collaboratif de Caen et Rouen |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 13 Incendies / explosions |  |  |  |  |
| Tous les sites: incendie <br> Caen : risque spécifique lié à la proximité du GANIL (accélérateur de particules) à moins de 500 m | Tous les sites : Rappel des consignes de sécurité. Exercices d'évacuation incendie réguliers. Personnel identifié pour évacuation d'urgence (guide file/serre file) <br> contrôle régulier des extincteurs <br> Caen : information générale/GANIL |  | Gravité | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | гаге |
|  |  |  | Risque | RIsque Moyen |
| 14 Intervention d'entreprises extérieures |  |  |  |  |
| Tous les sites: Entreprise de nettoyage, Contrôles de sécurité : extincteurs - ascenseurs - électricité Travaux ponctuels : réfection - aménagement des locaux | Tous les sites : Registre des visiteurs avec vérification des identités. Accompagnement des entreprises intervenant dans les servcies + communication interne sur les interventions des entreprises extérieures Horaires de passage des entraprises contractualisés. |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires |  |  |  |  |
| Tous les sites : Accueil des nouveaux arrivants : risque de méconnaissance des règles de sécurité | Tous les sites: le responsable concerné doit informer les nouveaux arrivants des risques, contraintes de la fonction, du pôle et des mesures de sécurité existantes. Une visite des locaux est effectuée à chaque nouvelle arrivée |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 16 Risques liés aux vibrations |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| Caen : risque spécifique lié à la proximité du GANIL (accélérateur de particules) à moins de 500 m | Caen: sensibilisation au risque : organisation de visite du site à l'étude |  | Gravité | Lėgère |
|  |  |  | Fréquence | permanent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| tous les sites : déplacements sur sites, chantiers,... les fonctions de la MOA et de la GP se déplacent dans les centres de La Poste en extérieur et sont appelés à intervenir suite à des signalisations dans les bureaux. | Tous les sites: port des EPI obligatoire, consignes de sécurité et informations données avant la venue sur site | casques et chaussures | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 19 Risque lié à la malveillance |  |  |  |  |
| tous les sites: Risque de vol des matériels onéreux (PC, GSM, appareil à photo,...), risque d'intrusion dans les locaux | Tous les sites: Accės sécurisè, badge accès au bâtiment, code d'entrée, bureau ferme à clé Lille : service chargé de l'accueil des visiteurs. Emargement sur le cahier et accompagnement des visiteurs |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

## Poste Immo DR Nord Pas de Calais

Unité de travail les sites de Lille, de Beauvais, de Caen et de Rouen

| Révision | septembre 2014/septembre 2016 |
| ---: | :---: |
| Date | mars 2013 |
|  | HP DEPREUX/M POISSON |
|  |  |

Description

| Description du Danger: | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail |  |  |  |  |
| tous les sites : Fontaine à eau, Salle de repos Entretien des sanilaires | tous les sites : Contrat d'entretien <br> Les fonctions de la filière GP et MOA peuvent être exposés à des mauvaises conditions sanitaires dans les locaux qu'ils visitent dans le cadre de leurs fonctions et de leurs déplacements: consignes de sécurité données, plan de prévention |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | гare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 21 Risque psycho-sociaux |  |  |  |  |
| Voir évaluation des risques psychosociaux <br> Caen/Rouen : craintes suite à l'éloignement de nombreux <br> interlocuteurs - risque de dégradation du climat social - risques <br> d'éthique : être le plus objectif et impartial possible <br> sentiment de tension/pression suite à l'ouverture vers l'externe, problème de départs non remplacés en GP qui créént des surcharges et impactent l'ambiance de travail | guide éthique, rappel de l'existence d'une ligne téléphonique d'écoute, mise en place de télétravail pour concilier vie privée et vie professionnelle, écoute et moments d'échanges privilégiés pour limiter le sentiment d'isolement formation client |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 22 Risques et demandes exprimées par les salariés |  |  |  |  |
| Tous les sites : Recensement des besoins fait ponctuellement | tous les sites: Dégager de la disponibilité pour répondre aux demandes des salariés ou pour les recevoir. <br> réunions DP qui remontent les besoins <br> Fiches dysfonctionnement + ETC <br> Lille : mise en place de cahiers par les assistants pour recevoir les réclamations |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque faible |
| 23 Organsiation de la seecurité dans l'entreprise |  |  |  |  |
| Tous les riques | Mise en œuvre des mesures de sécurité, de l'affichage et du rappel des consignes dans les réunions de personnel et les ETC. <br> Mise en place d'un livret d'accueil relatif à la sécurité aux nouveaux arrivants <br> Mise à jour régulière du DEI <br> exercices d'évacuation réguliers, formations |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque faible |

## Document Unique PI: Analyse de Risques

## FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site
Poste Immo DR SUD-OUEST Atlantique
Unité de travail
les sites de Bordeaux, Pau, Poitiers et Limoges

| Révision | sept-15 |
| ---: | :---: |
| Date | septembre 2013 |
| Nom | L. FRADIN/M-H NACEUR/ G VENNAT |

Description

| Description du Danger: | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluatio | sque |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage |  |  |  |  |
| tous sites : zone d'éblouissement (soleil,éclairage direct...). Lumière bien répartie. Lumière naturelle suffisante, Zones de passage correctement éclalrées. Stores aux fenêtres <br> Poitiers : crainte de zone d'ombre avec la mise en place de traitements acoustique prévue dernier trimestre 2015 <br> Bordeaux : éclairage des locaux soit par détecteur soit par interrupteur | tous sites: Prévoir une lampe de bureau à la demande. Changer les stores quile nécessitent voir en installer pour les bureaux quí n'en disposent pas <br> Bordeaux : uniformiser l'éclairage (mettre soit tout en détecteur ou tout en interrupteur) <br> Poitiers : étude d'éclairage demandée |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit |  |  |  |  |
| Bordeaux: Problème d'isolation de certains bureaux et de la salle de réunión La Boétie. <br> Pau: la gêne est occasionnée lorsque plusiseurs personnes sont au téléphone en même temps et lorsque les portes sont ouvertes <br> Poitiers : un bureau de 2 postes + un espace partagé de 7 postes où la communication orale est parfois gênée quand des collègues sont au téléphone ou discutent | Tous les sites : Informer sur l'attitude à avoir en bureaux partagés. <br> Bordeaux: isolation sonore au niveau du plafond du bureau RH avec isolation faite de la porte de communication. Isolation des bureaux à revoir + réfléchir au cloisonnement du bureau des IP sans gêner le passage vers la sortie de secours <br> Poitiers: traitement acoustique prévu pour dernier trimestre 2015 |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 3 Ambiances des lieux de travail - Température |  |  |  |  |
| tous les sites : Poste de travail non exposé au courant d'air, à I'humidité, aux intempéries. Dysfonctionnement climatisation/chauffage à Bordeaux | Bordeaux: Problématique d'un plafond en mauvais état au sein du pôle GAI/SIA : remis en état en juillet 2015 <br> Equipements vérifiés, filtres changés mais problème de thermostat resolu en fin de chauffe. A suivre cet hiver pour vérifier que cela fonctionne correctement |  | Gravitė | Legère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussieres / Vapeurs / Substances chimiques |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur |  |  |  |  |
| tous les sites : Sol encombré momentanément par dossiers à archiver (mettre dans des cartons qui ne restent pas dans les locaux). Zones de passage "clean". | tous les sites : Prévoir du temps d'archivage pour permeltre de libérer l'espace |  | Gravité | Lėgère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 6 Chute d'objets |  |  |  |  |
| Bordeaux : Zones de stockage bien délimitées et facilement accessibles. <br> tous les sites: Moyens de stockage adaptés (gros volume de documents papiers). Pas d'objets empilés en hauteur pouvant présenter un risque. <br> Risque de chutes de gravaits lors de visites de chantiers | Port d'EPI obligatoire (casques et chaussures) |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 7 Circulation dans l'entreprise |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 8 Travail sur écran |  |  |  |  |
| Tous les sites : Travail sur écran continue pour les postes sédentaires et discontinu pour les fonctions nomades. Risques de TMS (douleurs lombaires, cervicales, tendinites,...) fatigue occulaire,... Télétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail sur écran continu | Tous les sites : sensibilisation au travail sur écran avec médecine du travail. Bon agencement du PT et sièges adaptés, mise en place d'écrans plus grands et de bras articulés pour les écrans <br> Tólétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place. |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risqua Moyen |
| 9 Electricité |  |  |  |  |
| tous les sites : présence de rallanges, de multiprises. | tous les sites : contrôles périodiques réguliers |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

Unité de travail
Description

$\left\lvert\,$| Description du Banger : |
| :--- |
| 10 Risques liés à la circulation routière |
| tous les sites : Déplacements professionnels en voiture, <br> déplacements également en train et parfois en avion |
| 11 Machines et équipements de travail |
| tous les sites : pour les personnels allant sur les chantiers, problème <br> du téléphone portable qui ne permettent pas de prendre des photos et <br> rajoute du matériel à transporter | \right.

Description des Mesures de Prevention et de

10 Risques lies a la circulation routière
tous les sites: Déplacements professionnels en voiture, déplacements également en train et parfois en avion
tous les sites : formation au freinage d'urgence, et à l'écoconduite, contrôle périodique des permis de conduire

| Gravité | moyenne |
| :--- | :---: |
| Fréquence | fréquent |
| Risque | Risque Moyen |

tous les sites: pour les personnels allant sur les chantiers, problème du tèléphone portable qui ne permettent pas de prendre des photos et rajoute du matériel à transporter
tous les sites : prévoir un téléphone portable qui permet de prendre des photos de qualité

| Gravitė | Légère |
| :--- | :---: |
| Fréquence | rare |
| Risque | Risque Faible |


| RAS |
| :--- |

RAS

| Gravité |  |
| :--- | :--- |
| Fréquence |  |
| Risque | \#N/A |

13 Incendies / explosions

Bordeaux: Matériel de sécurité incendie : alarme de type 4, 2 déclencheurs manuels à chaque bout de couloir, 1 alarme collective dans l'immeuble, extincteurs.
Tous les sites : présence d'alarmes, extincteurs
tous les sites : le matériel est adapté : contrôles périodiques réguliers
plan d'évacuation mis à jour, exercices d'évacuation réalisés Présence de guife-file et serre-file formés,
Former les salariés sur l'utilisation des moyens de lutte incendie + guide-file/serre-file

| Gravité | sërieuse |
| :--- | :---: |
| Fréquence | rare |
| Risque | Risque Moyen |

44 Intervention d'entreprises extérieures

| tous les sites : prestations de ménage et de travaux ponctuels | tous les sites : pian de prévention si nécessaire + horaires <br> de prestation contractualisés |  |
| :--- | :--- | :--- |
| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires |  |  |


| tous les sites : manque d'informations des alternants/intérimaires/stagiaires sur la sécurité | tous les sites : remettre les informations nécessaires pour tout ce qui concerne la sécurité et l'organisation de la DR | Gravité | Légėre |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | Fréquence | rare |
|  |  | Risque | Risque Faible |


| RAS | RAS |  | Gravité |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Fréquence | \#N/A |
|  |  |  | Risque |  |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| tous les sites: Certains vont sur des chantiers, chez les clients | tous les sites : prévention individuelle avec le port obligatoire des EPI lors des visites de chantiers + information sur les chantiers et consignes spécifiques | casques + chaussures | Gravite | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 19 Risque lié à la malveillance |  |  |  |  |
| tous les sites : risque d'intrusion dans les locaux, de vols | tous les sites: accès sécurisé par badge et interphones |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 20 Risques sanitaires liés aux locaux de tavail |  |  |  |  |
| tous les sites: hygiène, présence de moquettes et de réfrigérateurs | tous les sites: Prestations de menages contractualisees: nettoyage des moqueltes périodiques et des réfrigérateurs |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Frėquence | гаге |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

## Document Unique PI: Analyse de Risques

Site
Unité de travail
Poste Immo DR SUD-OUEST Atlantique les sites de Bordeaux, Pau, Poitiers et Limoges

Révision sept-15
Date

| septembre 2013 |
| :---: |
| L, FRADIN/M-H NACEUR/ G VENNAT |

Description

| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 21 Risques psycho-sociaux |  |  |  |  |
| cf. grille d'évaluation <br> A noter le sentiment que le soutien des managers et des collègues sont efficaces et importants; à noter également que les différences Pl et DOI sont toujours fortement ressentis | Mise en place du télétravail pour limiter l'impact de la vie professionnelle sur la vie privée <br> Cellule d'écoute ELEAS <br> Ouvrir les possibilités d'évalution pour les fonctions transverses. <br> Privilégier la communication de visu ou par téléphone |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 22 Risques et demandes exprimées par les salariés |  |  |  |  |
| recuell des observations des salariés | Informer sur les dispositifs de recueil des observations et suggestions des salariés. <br> Réunion des DP mensuelle + ETC + moments d'échanges non formalisés |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 23 Organisation de la sécurité dans l'entreprise |  |  |  |  |
| plans d'évacuation et d'organisation des secours affichés. Numèros d'urgence inscris dans les plans de secours Vérification des moyens de secours effectuée périodiquement (systéme d'alarme incendie, extincteurs, plan d'évacuation) contrờe de l'ascenseur périodique et contrôle d'entretien | défibrillateur installé en 2014. Listes des agents sur les sites mises à jour régulièrement Formations SST en cours trousses de secours mises à jour + couvertures de survie fournies dans les véhicules |  | Gravite | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

## Document Unique PI: Analyse de Risques

FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site
Poste Immo DR SUD EST
Unité de travail les sites de Marseille, Fréjus (depuis juillet 2015), et Ajaccio
Révision septembre 2014/octobre 2015

| Date | mars 2013 |
| :---: | :---: |
|  |  |
|  |  | Description


| Description du Danger: | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage |  |  |  |  |
| Tous les sites : Eclairage naturel et arifiel insuffisant ou mal adapté Situation spécifique à Marseille: présence d'une gaine technique dans le bureau RH qui crée une zone d'ombre | Tous les sites: Bureaux avec éclairage naturel et équipés d'un éclairage artificiel individuel adapté. Lampes d'appoint à la demande |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit |  |  |  |  |
| Tous les sites : Ambiance bruyante interne ou externe. Mauvaise isolation phonique. <br> Situation spécifique: le bureau RH à Marseille : Fenêtres doubles vitrages protégeant du bruit extérieur, mais problème lors de la mise en marche de la climatisation d'une salle de réunion, entraìnant une nuisance sonore importante durant la moitié de l'année | Tous les sites: Absence de nuisance de ce type tant intérieure qu'extérieure. Fenêlres doubles vitrages situation particulière : Prévoir une absorption acoustique particulière pour limiter le bruit occasionnant de la gêne |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 3 Ambiances des lleux de travail - Température |  |  |  |  |
| Tous les sites :Absence ou mauvaise ventilation. Isolation thermique insuffissante | Tous les sites : Locaux équipés de climatisation réversible. Ventilateurs à la demande |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques |  |  |  |  |
| Sans objet |  |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 5 Chute de plein-pieds/chute de hauteur |  |  |  |  |
| Tous les sites: Files qui trainent, enclaves des bureaux. Accés à des parties hautes. <br> Site d'Ajaccio : Faux plancher présentant des irrégularités. | Tous les sites: Il n'y a pas de files qui trainent par terre ni d'enclaves pour accéder aux bureaux. Intervenir sur le plancher d'Ajaccio |  | Gravité | Lėgère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 6 Chute d'objets |  |  |  |  |
| Tous les sites : Objets stockés en hauteur + visites sur chantiers, avec risque de chutes d'objets de matériel | Tous les sites : Pas de stockage d'objets en hauteur; port $d^{\prime}$ EPI obligatoire | casques + chaussures | Gravité | Moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 7 Circulation dans l'entreprise |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 8 Travail sur écran |  |  |  |  |
| Tous les sites: Fatigue visuelle. Troubles de la vision, TMS des membres supérieurs (douleurs lombaires, cervicales, tendinites,...) Télétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail sur écran continu | Tous les sites: Vérification de la vision lors des visites périodique avec la médecine de prévention. Les bureaux disposent de sièges réglables, de repose-pieds et poignets, lampe d'appoint et d'un écran. <br> Mise en place de bras articulés pour les écrans <br> Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place. | Néant | Gravité | moyen |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | risque moyen |
| 9 Electricité |  |  |  |  |
| Tous les sites : Electrocution. Présence de rallonges, multiprises. | Tous les sites : Vérification annuelle sur les courants faibles des circuits informatiques et d'éclairage par la société QUALICONSULT. |  | Gravité | moyen |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque falble |

## Document Unique PI: Analyse de Risques

|  |  | Révision | septembre 2014/octobre 2015 |
| :--- | :--- | ---: | :---: |
| Site | Poste Immo DR SUD EST | Date |  |
| Unité de travail | les sites de Marseille, Fréjus (depuis juillet 2015), et Ajaccio | Nom | Mars 2013 |

Description
les sites de Marseille, Fréjus (depuis juillet 2015), et Ajaccio
Nom $\quad$ Michel UGHETTO

| Description du Danger: | Description des Mesures de Prevertion et de Protection | 可 1 | Evaluatio | isque |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Tous les sites: Accidents, mauvais entretien du véhicule, | Tous les sites : Prévention et moyen mis en place : Rappel des règles de conduite, vérification de l'aptitude et de l'autorisation à la conduite =>habilitation + visile péridorique médecine de prévention, vérification semestrielle des permis de conduire, remisage à domicile mensuel pour ceux qui en bénéficient <br> Affichage des consignes de sécurité, véhicules régulièrement contrôlés et correctement entretenus Dotation de pneus neiges, de lampe- torche, gilet jaune et triangle. <br> - Formation: -prévention aux risques routiers (recyclage quinquenal) -éco-conduite |  | Gravité | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Majour |
| 11 Machines et équipements de travail |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 12 Manutention manuelle |  |  |  |  |
| Tous les sites : accident de manipulation (douleurs dorsales, lombaires, məmbres supérieurs,...) | Tous les sites : manutention ponctuelle (livraisons de commandes de fournitures). Diable à disposition pour limiter le port de charge et limpact sur la santé |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | Rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 13 Incendies / explosions |  |  |  |  |
| Tous les sites: Risque d'incendie, stockage de produits dangereux. | Tous les sites: <br> Actualisation de l'affichage relatif aux consignes incendie. Interdiction de fumer en place. Plan d'évacuation installé. Présence de détecteurs de fumée, alarme incendie de type 1, BAES, exercice d'évacuation régulier(2/an) |  | Gravité | Moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 14 Intervention d'entreprises extérieures |  |  |  |  |
| Tous les sites :prestation de ménages ou de chantiers pontcuels | Tous les sites : prestations suivies, contractualisées |  | Gravité | Lėgère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires |  |  |  |  |
| Tous les sites: Connaissance des risques liées à l'entreprise ou à la position de travail. | Tous les sites : affichage des consignes de sécurité, Position de travail répondant aux critères des conditions de travail de l'ensemble de l'équipe=> pas de postes de travail présentant de risques particuliers. |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 16 Risques liés aux vibrations |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Frêquence |  |
|  |  |  | RIf:num | \#N/A |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |

## Site

Unité de travail Description

| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| Tous les sites: Manque d'informations des consignes de sécurité | Tous les sites: Dotation d'EPI pour les visites sur site et/ou chantier. <br> Rappel des consignes de sécurité.Utlisation des plannings partagés. | casques + chaussures | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Rlsque Faible |
| 19 Risque lié à la malveillance |  |  |  |  |
| Tous les sites : intrusion dans les locaux, vols, agression par des personnes extérieures | Tous les sites : locaux sécurisés (accès par badges) Marseille: Site de la Banque Postale sécurisé(caméra, badge d'accés , gardiennage $24 \mathrm{~h} / 24 \mathrm{~h}$ ). Les visiteurs sont accueilis par chaque assistante de site et enregistrés auprès du service de sécurité. |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Frėquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail |  |  |  |  |
| Tous les sites : Manque d'hygiène, mauvais entretien des sanitaires. Propagations bactériennes. | Tous les sites: <br> Sanitaires équipés, entretenus quotidiennenment. <br> Contrat de maintenance pour climatisation. <br> Solutions hydro-alcooliques à disposition+lave mains=> voir EVRP LBP |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Falble |
| 21 Risque psycho-sociaux |  |  |  |  |
| CF grille RPS |  |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 22 Risques et demandes exprimées par les salariés |  |  |  |  |
| Tous les sites :remontées possibles des collaborateurs | Tous les sites: Outils en place pour les fiches de dysfonctionnement et d'améioration continue. <br> Cahier CHSCT à disposition et accessible aux salariés, visé régulièrement par le RRH et le DR. <br> Réunions DP |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque faible |
| 23 Organisation de la sécurité dans l'entreprise |  |  |  |  |
| Tous les sites: Exercices incendie, formation du personnel | Tous les sites: Formation guide/serre files pour l'ensemble du personnel. <br> Personnes formées au secourisme. <br> Exercice incendie effectué. Détecteur de fumée; BAES; alarme incendie type 1 )=> voir EVRP LBP |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque faible |

## Document Unique PI : Analyse de Risques

FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site
Unité de travail Description

## Poste Immo DR OUEST

les sites de Rennes, Quimper, Angers, Nantes, Orléans et Tours

Révision septembre 2014/juillet 2015
Date mars 2013
Nom Katell POUHAER/Maryline REGNEAU

| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage |  |  |  |  |
| sur tous les sites : élairage naturel et éclairage électrique direct certains postes sont en second jour | tous les sites : possibilité de lampes d'appoint à la demande à voir au cas par cas quand les personnes ressentent de la gêne <br> Présence de fenètres avec éclairage naturel et stores + entratien régulier du dispositif |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit |  |  |  |  |
| Rennes et Quimper : Gêne liée au nombre de personnes dans un bureau <br> Rennes: Claquement de porte <br> Angers: locaux bruyants lié au nombre de personnes et à la proximité des postes <br> Orléans/ Tours : absence de nuisances | mise en place de traitement acoustiques sur Rennes, et <br> Quimper en novembre 2015 <br> Pelites salles de réunion pour s'isoler <br> Claviers silencieux souhaités <br> Test en juillet 2015 : Amortissement par le biais d'un frein de porte, réglage à faire <br> Angers : nombre de personnes par bureau a diminué à 4 maximum et pas toujours présent en raison de déplacements: il n'y a plus de gêne |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Falble |
| 3 Ambiances des Jleux de travail - Temperature |  |  |  |  |
| Rennes: Chaleur liée aux stores foncés et exposition sud Rennes : bureaux froids l'hiver <br> Quimper : problème de climatisation <br> Orléans/ Tours : Défaut du système d'aération / chauffage / rafraichissement | Tous les sites : S'assurer du bon réglage des radiateurs Ventilateurs, pacs d'eau <br> Locaux sous ventilation naturelle et mécanique (sanitaires) fenêtres double vitrage + stores et système de chauffage / climatisation. <br> Fréquentes pannes sur Orléans: maintenance doit être assurée |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 4 Amblances des lieux de travail - Concentration en pousslères / Vapeurs/substances chimiques |  |  |  |  |
| Tous les sites : Gêne allergique liée moquelte | Tous les sites : nettoyage régulier de la moquelte |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 5 Chute de plein-pieds/chute de hauteur |  |  |  |  |
| Tous les sites: risque de chute de plain pied lors de visite de chantiers, en cas d'encombrement du sol par des cartons | Tous les sites: rappel des consignes de sécurité + stockage dossiers dans armoires |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 6 Chute d'objets |  |  |  |  |
| Rennes et Angers: documents en moyenne quantité au-dessus des armoires <br> Tous les sites : sur chantiers, chutes d'objets, de gravats, de matériel,.... | Rennes et Angers : Archivage toujours en cours: Encore quelques cartons <br> Tous les sites : port d'EPI obligatoire (chaussures et casque de sécurité) |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | permanent |
|  |  |  | Risque | Risque faible |
| 7 Circulation dans l'entreprise |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 8 Travail sur ècran |  |  |  |  |
| tous les sites: \|'ensemble des agents est confronté au travail sur écran: fatigue visuelle, TMS des membres supérieurs (douleurs lombaires, cervices, tendinites, ...) <br> Douleurs líés au travail sur PC portable <br> Télétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail sur écran continu | Tous les sites : Mise en place d'écran 16/9ème, de bras articulés pour écrans <br> Mobilier adapté + stores + information sur l'ergonomie du poste de travail + suivi médical <br> Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place. |  | Gravité | moyen |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | risque moyen |
| 9 Electricité |  |  |  |  |
| tous les sites : PTI mal positionnée Présence de rallonges électriques | Tous les sites: présence de goulottes pour limiter les risques contrôle des installations effectué régulièrement |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |


| Site | Poste Immo DR OUEST |
| :--- | :--- |
| Unité de travail | les sites de Rennes, Quimper, Angers, Nantes, Orléans et Tours |
| Description |  |


| Révision | septembre 2014/juillet 2015 |
| ---: | :---: |
|  | Date |
| Nom | Kars 2013 |
|  |  |


| Description du Danger : | Deseription des Mesures de Préventlon et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 10 Risques ljés à la circulation routière |  |  |  |  |
| S'applique à tous: Risque accident+ confort véhicule | Formation prévention routière+éco-conduite. Rappel sur l'utilisation des véhicules (alcootest,...) <br> Suivi de l'entretien périodique des véhicules + vérification annuelle des permis de conduire |  | Gravité | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque majeur |
| 11 Machines et equipements de travail |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 12 Manutention manuelie |  |  |  |  |
| Tous les sites: Port de charges à réception des livraisons | tous les sites : chariots d'aideà la manutention à disposition |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 13 Incendies/ explosions |  |  |  |  |
| S'applique à tous: incendie, explosion | Formation GEDI et secourisme avec suivi des habilitations Exercice incendie fait régulièrement, point lors de la réunion trimestrielle SST <br> Actualisation des consignes -affichage des guide file / serre file - contrôle des extincteurs - signalisation |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque faible |
| 14 Intervention d'entreprises extérieures |  |  |  |  |
| Tous sites: <br> Entretien : nettoyage - vitres <br> Contrôles : sécurité - ascenseurs <br> Travaux : réfection - aménagement des locaux | Tous les sites : Horaires de passage des agents de nettoyage contractualisés + communication interne sur les interventions des entreprises extérieures. |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires |  |  |  |  |
| tous les sites: Connaissance des risques liées à l'entreprise ou à la position de travail, | tous les sites: affichage des consignes de sécurité. Position de travail répondant aux critères des conditions de travail de l'ensemble de l'équipe=> pas de postes de travail présentant de risques particuliers. |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 16 Risques liés aux vibrations |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| Tous les sites: sur chantier, chutes de matériel, de gravats, ... Orléans : risque spécifique liés aux déplacements en zones équatoriales avec décalages horaires et changements climatiques | tous les sites: consignes de sécurité données rappel sur le port d'EPI : les EPI sont remis et remplacés aux dates de péremption <br> Orléans: Suivi médical spécifique par le médecin du travail, vaccination | chaussures de sécurité et casques | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 19 Risque lié à la malveillance |  |  |  |  |
| Tous les sites : Intrusion dans les locaux | tous les sites: Accės sėcurisé par badge / code |  | Gravitó | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 20 Risques sanitaires lies aux locaux de travall |  |  |  |  |
| Tous les sites: Mauvais entretien des sanitaires / propagation bactérienne | tous les sites : Nettoyage quotidien + contrôle régulier des prestations |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | frequent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

Site
Unité de travail Description

Poste Immo DR OUEST
les sites de Rennes, Quimper, Angers, Nantes, Orléans et Tours

| Révision | septembre 2014/juillet 2015 |
| ---: | :---: |
|  | Date |
| Nom | Kars 2013 |
|  | Katell POUHAER/Maryline REGNEAU |
|  |  |


| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 21 Risque psycho-sociaux |  |  |  |  |
| CF grille RPS |  |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 22 Risques et demandes exprimées par les salariés |  |  |  |  |
| Tous les sites : Pour certains salariés, apparition de douleurs | tous les sites: rappel du rôle du médecin du travail dans le suivi pour le collaborateur et proposition d'aller le voir Fiches de dysfonctionnement + Réunions de pôles et plénière + Réunion mensuelle des DP |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risqua faible |
| 23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise |  |  |  |  |
| S'applique à tous | ETC SST/QVT/Grand Dialogue Mise à jour de l'affichage exercices réguliers d'évacuation |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | risque faible |

## Document Unique PI : Analyse de Risques

FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site
Poste Immo DR Alsace Lorraine Champagne-Ardenne
Unité de travai
Description

| Révision |  |
| ---: | ---: |
| Date | septembre 2014/octobre 2015 |
|  | mars 2013 |
|  |  |

lom
D BOURBON/S. BEHAGUE

| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protectlon | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage |  |  |  |  |
| sur tous les sites : lumière naturelle + éclairage électrique directe (plafonniers) | Tubes changés dès qu'ils clignotent <br> Reims/Nancy/Strasbourg : Grandes fenêtres munies de stores à lamelles <br> Mise en place de lampes d'appoint si demandé |  | Gravité | Légėre |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit |  |  |  |  |
| Sur tous les sites: En raison du nombre de personnes dans plusieurs bureaux ( $3,4,56$ personnes), gêne pouvant être causée par les conversations téléphoniques <br> Dijon: Ambiance bruyante interne ou externe due au travaux de l'immeuble Grangier | Sur tous les sites: Rappel des règles de vie au travail : veiller à ne pas élever la voix (s'inspirer des règles communiquees pour les "open space"). <br> Dijon: mise à disposition de bouchons d'oreille et de locaux de "repli" |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 3 Ambiances des lieux de travail - Température |  |  |  |  |
| Dijon : Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante | Dijon: Locaux sous ventilation naturelle et chauffés individuellement avec des radiateurs (chauffage central) double vitrage Stores, <br> Strasbourg : installation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs <br> Tous les sites : mise à disposition de ventilateurs |  | Gravité | Lėgère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques |  |  |  |  |
| Dijon: Poussières liées aux travaux de limmeuble Grangier | Dijon: prestation de nettoyage quotidienne |  | Gravité | Légére |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Falble |
| 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur |  |  |  |  |
| Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la cour <br> Risque de chute dans les escaliers | Strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas <br> Marches anti dérapantes et Main courante |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 6 Chute d'objets |  |  |  |  |
| Tous les sites : Des classeurs et des cartons de dossiers sont posés sur les armoires. <br> Risque de chute de gravats, d'objets quand ils visitent des chantiers | Tous les sites : Après tri et archivage, un stockage optimisé sera recherché pour les sites Port des EPI obligatoire lors de visite de chantiers + rappel des consignes de sécurité | casques et chaussures | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 7 Circulation dans f'entreprise |  |  |  |  |
| Strasbourg/Reims/ Nancy : Risque lors de la traversée de la cour lié à la circulation de voitures <br> Dijon: flux de circulation modifíés en fonction des zones de travaux | Strasbourg/ Nancy: Zones de passage délimitées pour piétons et cyclistes <br> Dijon: balisage du flux de circulation |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | frequent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 8 Travail sur écran |  |  |  |  |
| Tous les sites : Fatigue visuelle, trouble de la vision, TMS des membres supérieurs (douleurs lombaires, cervicales, du poignet, des coudes, des épaules,...) <br> Télétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail sur écran continu | Tous les sites: Une formation a été dispensée par la médecine du travail. La position de travail dispose d'une plaquette avec les consignes à respecter, mise en place de bras articulés pour les écrans <br> Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place. | Néant | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 9 Electricité |  |  |  |  |
| Tous les sites : Installation électrique avec présence de rallonges électriques | Tous les sites : contrôle régulier des installations |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 10 Risques liés à la circulation routière |  |  |  |  |
| Tous les sites: Risque routier existant compte tenu des déplacements fréquents, Accidents, mauvais équipements des véhicules | Utilisation des transport en commun (notamment SNCF) chaque fois que possible <br> Entretien régulier des véhicules, Voitures équipées de pneus neige, Formation à l'écoconduite, Véhicule en pool et équipés (climatisation, GPS, régulateur) <br> Vérification annuelle des permis de conduire |  | Gravité | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Majeur |

Site
Unité de travail
Description

Révision septembre 2014/octobre 2015
Date mars 2013
Nom D. BOURBON/ S. BEHAGUE

| Descripion du Danger : | Deseription des Mesures de Prekvention et de Protection | -p | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 11 Machines et équipements de travail |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravitė |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 12 Manutention manuelle |  |  |  |  |
| Tous les sites: Risque lié au port de charges lourdes lors des livraisons de papier et fournitures Risque lié à la manutention des bonbonnes d'eau à placer sur fontaine à eau | Tous les sites : Consigne donnée de faire appel à l'aide de collègues si charges lourdes et utilisation d'un chariot Rappel des "bonnes postures" |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faibie |
| 13 Incendies / explosions |  |  |  |  |
| Tous les sites : Risque d'incendie existant | Extincteurs en place et vérifiés Existence de portes coupe feu Plan d'évacuation exislant Actualisation des consignes exercices d'évacuations réguliers formation guide file serre file signalisations des issues de secours |  | Gravité | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 14 Intervention d'entreprises extérieures |  |  |  |  |
| Tous les sites: Risque de chutes lié à l'encombrement lors de travaux dans les locaux ou au sol glissant après nettoyage des sols | Information des salariés en cas de travaux dans les locaux (Horaires de nettoyage connus des salariés, pour Dijon en soirée) <br> Signalétique apposée <br> Respect des règles de sécurité par le personnel de nettoyage (panneau sol glissant) |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires |  |  |  |  |
| Tous les sites : Risque de manque d'informations sur les risques dans l'entreprise | Tous les sites: Prévoir une information sur les risques dès l'embauche des intérimaires ou stagiaires |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 16 Risques liés aux vibrations |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravilé |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| Néant |  |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| Tous les sites : concerne les fonctions qui vont sur chantiers (IP, COP,... <br> Chutes, risques liés à l'electricité, accidents possibles sur chantier | Port d'EPI obligatoire <br> Consignes en cas de circulation sur terrasses S'assurer de la connaissande du DIUO pour toute intervention sur un ouvrage <br> Consignes de sécurité données avant toute visite ou tout chantier |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 19 Risque lié à la malveillance |  |  |  |  |
| Intrusion dans l'immeuble <br> Besançon : travail en ZUS avec des nuisances extérieures (vitres cassées, dégradations externe,., | Accès des sites sécurisé , Fermeture à clé des portes lorsque le bureau est vide <br> Dijon/besançon: accès sécurisé (par badge, clés) |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Frequence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail |  |  |  |  |
| rous les sites: Risque éventuel liè au dispositif de climatisation et à I'hygiène des sanitaires propagation bactérienne local poussiérieux à Dijon avec les travaux | Tous les sitas: Système de climatisation vérifié régulièrement <br> Sanitaires suffisants et entretenus chaque jour Nettoyage journalier des locaux Contrōle des prestations de nettoyage |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | гare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

## Poste Immo DR Alsace Lorraine Champagne-Ardenne

Unité de travail les sites de Strasbourg, Nancy, Reims, Dijon et Besançon

| Révision | septembre 2014/octobre 2015 |
| ---: | :---: |
| Date | mars 2013 |
|  | D. BOURBON/S. BEHAGUE |
|  |  |

Description


## Document Unique PI : Analyse de Risques

FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

| Site | Poste Immo DR SUD PYRENNEES |
| :--- | :--- |
| Unité de travail | les sites de Toulouse, Montpellier, Albi et Rodez |
| Description |  |


| Révision | octobre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
| Date | mars 2013 |
|  | Emmanuelle RABOUIN |
|  |  |


| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage |  |  |  |  |
| tous les sites : élclairage nalurelle et éclairage électrique directe (plafonniers) | tous les sites: possibilitié de lampe d'appoint sur demande |  | Gravilé | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit |  |  |  |  |
| Toulouse : Nuisances sonores liées à la cour de récréation de l'école située à 20 m et au bureau collectif <br> Montpelier : Nuisances sonores lié à l'absence d'isolation des cloisons entre les bureaux bureau partagé | Toulouse : Changement des huisseries isolation des cloisons rappel des règles de travail en bureaux partagés |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | frequent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 3 Ambiances des lieux de travail - Température |  |  |  |  |
| Toulouse : Température élevée durant les mois de juillet et août (jusqu'á $35^{\circ}$ ) <br> Courants d'air froid durant les mois d'hiver en raison de la vétusté des huisseries | Toulouse : Installation d'un ventilateur portatif + Changement des huisseries |  | Gravité | légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussieres / Vapeurs/substances chimiques |  |  |  |  |
| Rodez, Albi : Vetusté des sols et murs | Travaux d'amélioration |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur |  |  |  |  |
| Toulouse : Entrée coté rue du bätiment par 3 marches et coté cour par 6 marches + sol du couloir d'accès glissant lors de l'entretien quotidien de 17h à 18 h30 <br> Montpellier: Entrée par une escalier de 10 marches <br> Rodez : Entrée du bâtiment par 1 escalier de 84 marches <br> Albi et Tarbes: Entrée du bâtiment par 1 escalier de 2 et 3 étages | Tous les sites : Vigilance des collaborateurs et des prestataires |  | Gravité | légère |
|  |  |  | Frequence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 6 Chute d'objets |  |  |  |  |
| Tous les sites : dossiers stockés en hauteur sur armoires et étagères, risque de chute d'objets lors de visites de chantiers | Tous les sites : rangement dans armoires disponibles, port des EPI obligatoire (casques et chaussures) |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | frequent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 7 Circulation dans l'entreprise |  |  |  |  |
| Toulouse : accès à une salle de repos pour prendre le café et disposer d'un réfrigérateur et d'un évier en traversant la cour | marquage au sol et vigilance des collaborateurs |  | Gravité | Lėgère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 8 Travail sur écran |  |  |  |  |
| Tous les sites: Exposition prolongée au travail sur écran (éblouissement de l'écran quand il est positionné face à la fenêtre): fatigue occulaire. TMS des membres supérieurs (douleurs lombaires, cervicales, Tendinites,...) <br> Télétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail sur écran continu | Tous les sites : Attribution d'écran adapté, de bras articulés support écrans, ot information sur l'utilisation des écrans Réorganisation des espaces de travail pour limiter les positions d'écran face à la fenêtre <br> Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à meltre en place. |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 9 Electricité |  |  |  |  |
| tous les sites : présence de multiprises <br> Toulouse : prise réseau maintenue par du papier collant | tous les sites : vigilance sur le nombre d'appareils branchés sur les multiprises, contrôle périodique des installatıons électriques <br> Toulouse : Fixer le support de prise réseau |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fróquance | pormanent |
|  |  |  | Risque | Risqua Moyen |

## Document Unique PI : Analyse de Risques

| Site | Poste Immo DR SUD PYRENNEES |
| :--- | :--- |
| Unité de travail | les sites de Toulouse, Montpellier, Albi et Rodez |
| Description |  |


| Révision | octobre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
|  | Date |
|  | mars 2013 |
|  |  |


| Description du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | 당 | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 10 Risques liés à la circulation routière |  |  |  |  |
| tous les sites: Déplacements sur les sites de Toulouse, Rodez, Montpellier et les sites de nos clients | tous les sites: Utilisation des transports collectifs privilégiée Formation aux risques routiers programmée sur 2015 Renforcement de l'utilisation de la visio conférence - contrôle annuel des permis de conduire |  | Gravité | sėrieuse |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Majour |
| 11 Machines et équipements de travail |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 12 Manutention manuelle |  |  |  |  |
| Tous les sites: Manutention de boites et cartons d'archives | Tous les sites : Formation Gestes et postures / Aides à la manutention |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

13 Incendies / explosions

| Tous les sites : Risque d'incendie liés aux appareils électriques | Former à l'utilisation des moyens de lutte contre lincendie + présence de guide-file/serre-file, SST, exercices d'évacuation incendie | Gravitė | sérieuse |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | Fréquence | rare |
|  |  | Risque | Risque Moyen |
| 14 Intervention d'entreprises extérieures |  |  |  |
| Tous sites: <br> Entretien : nettoyage - vitres <br> Travaux : réfection - aménagement des locaux | Tous les sites: Horaires de passage das agents de nettoyage contractualisés + communication interne sur les interventions des entreprises extérieures. | Gravité |  |
|  |  | Fréquence |  |
|  |  | Risque | \#N/A |


| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires |  |
| :--- | :--- | :--- |
| tous les sites : Connaissance des risques liées à l'entreprise ou à la <br> position de travail. | tous les sites : affichage des consignes de sécurité. <br> Accueil pour le responsable et par les RH avec présentation <br> de l'entreprise et des consignes de sécurité |


| Gravité | Légère |
| :--- | :---: |
| Fréquence | rare |
| Risque | Risque Faible |


| RAS | RAS |  | Gravité |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Fréquence | \#N/A |
|  |  |  | Risque |  |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravilé |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| Tous les sites: Circulation sur des sites en Iravaux et en commercialisation (concernent IP, MOA,...) | Tous les sites : Port d'EPI obligatoire (casque et chaussures) + rappel des consignes de sécurité | casques et chaussures | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | RIsque Moyen |
| 19 Risque lié à la malveillance |  |  |  |  |
| Tous les sites: Risque de vols, d'intrusion Toulouse : Circulation des locataires externes et de leurs visiteurs dans l'ensemble du bâtiment | Toulouse: En 2015, instaliation d'une badgeuse pour limiter l'accès aux seuls collaborateurs du Groupe Tous les sites: accès sécurisé |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 20 Risques sanitaires liés aux locauk de travail |  |  |  |  |
| Tous les sites: Mauvais entretien des sanitaires / propagation bactérienne / présence de moquettes | tous les sites: Nettoyage quotidien + contrôle régulier des prestations |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |

## Document Unique PI : Analyse de Risques

## Site

Poste Immo DR SUD PYRENNEES
Unité de travail les sites de Toulouse, Montpellier, Albi et Rodez

| Date | mars 2013 |
| :---: | :---: |
| Nom | Emmanuelle RABOUIN |
|  |  |


| Description du Danger | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 21 Risque psycho-soclaux |  |  |  |  |
| cf EVRPS |  |  | Gravité | \#N/A |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque |  |
| 22 Risques et demandes exprimèes par les salariés |  |  |  |  |
| - | Utilisation du SMQ et Newsletter MPLR réunion mensuelle des DP formation à la santé et à la sécurité |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque falble |
| 23 Organisation de la sécurité dans l'entreprise |  |  |  |  |
| formation à la sécurité incendie | Formation à la sécurité incendie à déployer - Déploiement des consignes de sécurité individuellement et collectivement exercices d'évacuation trousses de secours |  | Gravité | sérieuse |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque moyen |

## Document Unique PI: Analyse de Risques

## FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Poste Immo - Le Siège
Unité de travail
les directions du Siège localisées au 35/39 bd Romain Rolland

| Révision | septembre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
| Date | mars 2013 |
| Nom | Michel Bourdas/Aurélien Sciaraffa |
|  |  |

Description des Mesures de Prévention et de
Protection

EPI
Evaluation du risque

| Description du Danger: |
| :---: |
| 1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage |

Plafonniers avec grilles de défilement en alvéoles (micro-perforées):
bonne diffusion de la lumière

|  |  | Gravité | Légère |
| :--- | :--- | :--- | :---: |
| Possibilité de positionner des lampes d'appoint si besoin <br> Stores électriques aux fenêtres | Fréquence | rare |  |
|  |  | Risque | Risque faible |

Bureaux partagés au 4ème et 5ème étage : bureau en 2nd jour

Stores électriques aux fenêtres

| Prévoir des espaces dédiés : création d'une nouvelle salle de |
| :--- |
| réunion au \&ème |
| Possibilite de mettre a disposition des casques |
| téléphoniques et des systèmes de traitement acoustique |
| mobile |

In
en fonction des bureaux : bureaux partagés pour certains jusqu'à 8 personnes. Gêne pour se concentrer, risque de créer des tensions dues aux problèmes de concentration.
Manque d'espace pour échanger dans lintimité

3 Amblances des lieux de travail - Température
Chaleur lié stores foncés ou cassés, fortes chaleurs l"été dues notamment à une climatisation qui fonctionne mal.
De même, froid l'hiver pour certains dont la climatisation réversible ne fonctionne pas correcterment (façade côté rue Henri Ginoux et certains bureaux côté périphérique)

## 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs / Substances chimiques

| présence de moqueltes | Entretiens réguliers |  | Gravité | Légère |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur |  |  |  |  |
| Présence de cartons et/ou divers objets stockés sur les armoires | Tri effectué au fur et à mesure |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 6 Chute d'objets |  |  |  |  |
| Présence de cartons et/ou divers objets stockés au-dessus des armoires | Trià effectuer au fur et à mesure : inciter les personnes à archiver et à trier (temps dédié, gain de place,...) |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 7 Circulation dans l'entreprise |  |  |  |  |
| Présence de certaines poubelles à cōté des portes coupe feu, pouvant entraver le passage en cas d'incendie. <br> Diverses allées et venues entre le site du Siège et le site de l'IDF (La Martinière) | Poubelles ont été décalées pour ne pas entraver la fermeture des portes. Rappel des consignes de sécurité. Accès direct et sécurisé via un trottoir |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 8 Travail sur écran |  |  |  |  |
| I'ensemble des agents est confronté au travail sur écran, à la fatigue visuelle, au TMS des membres supérieurs (douleurs lombaires, nervicales, tendinites,...) <br> Télétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail sur écran continu | Commande d'écran pour certains, réglages distance yeux/écran, alternance des têches, mis en placo do lampes d'appoint, installation de bras articulés et de souris ergonomiques <br> Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateur's sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place. | Néant | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | permanent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |

## Site

Poste Immo - Le Siège
Unité de travail
Description

## les directions du Siège localisées au 35/39 bd Romain Rolland

| Révision | septembre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
| Date | mars 2013 |
| Nom | Michel Bourdas/Aurélien Sciaraffa |
|  |  |


| Description du Danaer: | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 9 Electricité |  |  |  |  |
| les emplacements des connexions électriques et informatiques sont limités, pour permettre linstallation des bureaux en fonction de l'ergonomie des postes des agents. <br> Présence de rallonges et de bouilloires à certains étages | Contrôle périodique des installations électriques Présence d'une salle de convivialité au 7èrne qui doit limiter la multiplication des bouilloires et/ou cafetières |  | Gravité | moyenne |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Moyen |
| 10 Risques liés à la circulation routière |  |  |  |  |
| cela concerne essentiellement les risques d'accident trajet domiciletravail | Formation prévention routière+éco-conduite. Rappel sur I'utilisation des véhicules, vérification des habilitations et des permis de conduire. <br> Réunions se font par visioconférence ou audioconférence pour limiter le risque routier |  | Gravité | sérieux |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | risque majeur |
| 11 Machines et équipements de travail |  |  |  |  |
| risque de douleurs dues à de mauvaises postures en raison d'écrans trop pelits ou de manque de double écrans | Si ordinateur portable, souhait d'avoir un écran et clavier supplémentaire pour l'utilisation sur le poste de travail Réunions se font par visioconférence ou audioconférence |  | Gravitė | moyen |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque faible |
| 12 Manutention manuelle |  |  |  |  |
| concerne les services généraux et les assistantes en majorité | utilisation de diables et d'aides à la manutention (chariots,...) |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Frėquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 13 Incendies / explosions |  |  |  |  |
| prévention SST, présence de guide file et serre file avec des détécteurs incendie a noter l'obstruction de certaines portes coupe-feu | Formation GEDI et secourisme avec suivi des habilitations prévention SST, présence de guide file et serre file avec des détécteurs incendie affichés par étages <br> Présence d'un PC sécurite sur site <br> Retrait des objets qui obstruent les portes coupe-feux |  | Gravité | moyen |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque faible |
| 14 Intervention d'entreprises extérieures |  |  |  |  |
| Des entreprises extérieures interviennent pour l'entretien, la climatisation, les distributeurs,... | Plan de prévention et suivi assuré par les services généraux |  | Gravite | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 15 Risques liés aux recours à des intérimaires etlou stagiaires |  |  |  |  |
| Méconnaissance des risques liés à l'activité et aux conditions de travail de ces collaborateurs temporaires | Intégration dès leur arrivée avec explications des règles internes, des règles de sécurité <br> Accompagnement par un "tuteur" (accord contrat de génération signé en octobre 2013) |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 16 Risques liès aux vibrations |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 17 Rayonnement |  |  |  |  |
| RAS | RAS |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |

## Document Unique PI : Analyse de Risques

Unité de travail
Poste Immo - Le Siège
les directions du Siège localisées au 35/39 bd Romain Rolland

| Révision | septembre 2014/septembre 2015 |
| ---: | :---: |
| Date | mars 2013 |
|  | Michel Bourdas/Aurélien Sciaraffa |
|  |  |


| Bescription du Danger : | Description des Mesures de Prévention et de Protection | EPI | Evaluation du risque |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs |  |  |  |  |
| Visites clients (notamment la DNP) | Port d'EPI obligatoire | casque et chaussure de sécurité | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | Fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 19 Risque lié à la malveillance |  |  |  |  |
| vols, risques d'intrusion, accès facile aux étages,... | site sécurisé par un accueil et un accès avec badges. Sécuriser les accès par étage et rappel des consignes de bien fermer à clé le bureau quand on le quitte |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | fréquent |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail |  |  |  |  |
| Présence de moquettes et risque de contamination bactérienne surtout I'hiver | les moquettes sont neltoyées régulièrement Visites régulières de Dalkia pour l'entretien de la climatisation Liquide hydroalcoolique à disposition et communication sur les mesures élémentaires d'hygiène dans les sanitaires |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | Risque Faible |
| 21 Risque psycho-sociaux |  |  |  |  |
| Voir éval RPS |  |  | Gravité |  |
|  |  |  | Fréquence |  |
|  |  |  | Risque | \#N/A |
| 22 Risques et demandes exprimées par les salariés |  |  |  |  |
| problématiques de climatisation et de chauffage récurrentes de la part des collaborateurs | Intervention technique à la demande en plus de la maintenance faite périodiquement |  | Gravité | Légère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque faible |
| 23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise |  |  |  |  |
| plans d'évacuation à jour, affichage des SST par ètage et des guide file et serre file, PC sécurité au rez de chaussée |  |  | Gravité | legère |
|  |  |  | Fréquence | rare |
|  |  |  | Risque | risque faible |

MATRICE D'Interpretation de L'evaluation des risques psychosociau)

| Niveau de risques psychos ociaux | Moyenne) |  |
| :---: | :---: | :---: |
| A | $0<\mathrm{X}<=1$ | - L'activité est pérenne et à forte croissance <br> - La charge de travail est adéquate ou subit quelques surcharges ponctuelles. <br> - Le taux de rotation est stable voir en diminution et l'entreprise a mis en place plusieurs mesures pour accompagner les salariés, aussi bien pour leur retour au travail après une absence prolongée que pour concilier les contraintes de la vie professionnelle avec celles de la vie personnelle. <br> - L'absentéisme est faible et le personnel est soutenu aussi bien par ses supérieurs que par ses collaborateurs, dans l'accomplissement de ses tâches variées. <br> - La communication suit une politique et chacun connaît le contexte et les perspectives d'évolution de l'entreprise. |
| B |  | L'exposition à des risques psychosociaux est moyenne et variable. <br> - L'activité de l'entreprise est plutôt fluctuante ayant un impact sur les <br> effectifs avec des taux d'absentéisme et de rotation en légère <br> augmentation sur 3 ans. <br> - Le retour au travail après un arrêt prolongé est formalisé par un entretien sans autre mesure particulière. <br> - La surcharge de travail est fréquente avec des recours aux heures <br> supplémentaires, astreinte, contrats en intérim et sous traitants. <br> - Le soutien des supérieur est faible et l'esprit d'équipe entre collègues est inexistant. <br> - Les décisions et initiatives du personnel ne sont pas encouragées et la reconnaissance reste uniquement matérielle. <br> - Les informations communiquées sont ponctuelles et partielles, laissant des difficultés pour avoir une vision claire du contexte et des perspectives d'évolution de l'entreprise. |
| c | $x<=3$ | L'exposition à des risques psychosociaux est significative. <br> - Le contexte est tendu et des changements sont en cours ou à prévoir (avec une forte augmentation des taux d'absentéisme et de rotation sur 3 ans). <br> - En cas d'absence prolongée, le retour au travail n'est pas accompagné. La surcharge de travail est constante avec des tâches répétitives sans liberté de s'organiser et aucune conciliation entre vie personnelle et professionnelle. <br> - Le soutien de la hiérarchie est inexistant et des situations de conflit sont observées entre les collaborateurs. <br> - Il n'y a pas d'information communiquée aux salariés qui ne connaissent pas le contexte, les perspectives, la situation économique et la gestion de l'entreprise. |


|  |  |  |  |  |  |  |  | $\begin{aligned} & \vdash \\ & \stackrel{H}{\dddot{O}} \\ & \stackrel{\rightharpoonup}{0} \end{aligned}$ | $\underset{\sim}{\bullet}$ |  | U U ¢ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | - Eclairage |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 2 - Bruit |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 3 - Température |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 - Concentration en poussières / |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Chute de plain-pieds/de hauteur |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Chute d'objets |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Circulation dans l'entreprise |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 8 Travail sur écran |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Electricité |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Risque routier |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Machines et équipements de travail |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Manutention manuelle |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Incendie/explosion |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | Intervention d'entreprises |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 | risques liés aux intérimaires/stagiaires |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | risques liés aux vibrations |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | rayonnement |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 18 | travail sur sites extérieurs |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | risques liés à la malveillance |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | risques sanitaires liés aux locaux |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 22 | risques évoqués par les salariés |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23 | organisation de la sécurité |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Légende |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Risque Fai <br> Risque Mo <br> Risque Maj |  |  |  |  | Rien A Sign Voir Evalua | aler tion RPS |  |  |


| Unités de travail | Contexte de travail et emploi | Evolution de I'absentéisme | Taux de rotation | Actions ou programme de retour au travail | Actions ou programme de conciliation travail et vie personnelle | Charge de travail | Reconnaissance au travail | Soutien des supérieurs | Soutien des collègues | Demande psychologique | Latitude décisionnelle | Information \& communication | Moyenne | Evaluation des risques psychosociaux (voir onglet matrice eval RPS) |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| Direction Marketing \& Commerciale | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0,5 | 0 | 0,5 | 0,5 | 0 | 0 | 0,3 | A |
| Direction Conseil et GA | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 2 | 2 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0,8 | A |
| Dir. De la <br> communication et <br> cabinet du DG cabinet du DG | 0,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,5 | 0 | 0,5 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0,2 | A |
| Direction de l'Audit | 1,5 | 0 | 2 | 0,5 | 0,5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0,6 | A |
| Direction des Opérations | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1,5 | 0,5 | 0 | 1 | 1 | 0,5 | 0,625 |  |
| Direction des Systèmes d'Information | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0,5 | 1 | 0,5 | 1 | 0,5 | 0,6 | A |
| Direction de la Performance | 2 | 1 | 2 | 2 | 0 | 1,5 | 0,5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0,8 | A |
| Direction Gestion et MOA | 1 | 1,5 | 1,5 | 1 | 0,5 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0,5 | 1,1 | B |
| Direction Nationale des Projets | 0,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0,5 | 0,8 | A |
| Direction des Ressources Humaines | 0 | 0 | 1,5 | 0 | 0,5 | 2 | 1,5 | 0,5 | 1 | 1 | 1 | 0,5 | 0,8 | A |
| Direction Stratégie <br> et Développement Durable | 1 | 1 | 1,5 | 0 | 0 | 1,5 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0,6 | A |
| Direction environnement du travail, qualité, contrôle interne, risques \& assurances | 1 | 0 | 0,5 | 0 | 0,5 | 1 | 0,5 | 0 | 0 | 1,5 | 0 | 0 | 0,4 | A |
| Moyenne | 0,9 | 0,3 | 1,0 | 0,4 | 0,3 | 1.5 | 0,9 | 0,4 | 0,5 | 1.0 | 0,4 | 0,2 |  |  |


| Unites de travail | Contexte de travail et emploi | Evolution de l'absentéisme | Taux de rotation | Actions ou programme de retour au travail | Actions ou programme de conciliation travail et vie personnelle | Charge de travail | Reconnaissance au travail | Soutien des supérieurs | Soutien des collegues | Demande psychologique | Latitude décisionnelle | Information \& communication | Moyenne | Evaluation des risques psychosociaux (voir onglet matrice eval RPS) |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| DR | 1 | 0 | 0,6 | 1 | 0,8 | 1,7 | 0.7 | 1 | 0,9 | 1 | 0,4 | 0,4 | 0,79 | A |
| Assistant | 1,6 | 0,8 | 0,6 | 1,1 | 0,2 | 0,8 | 1 | 0,7 | 0,7 | 0,9 | 1,2 | 1 | 0,88 | A |
| RRH | 1,5 | 0,2 | 0,9 | 1,2 | 0,6 | 1,5 | 0,9 | 0,6 | 1 | 1,3 | 0,5 | 0,7 | 0,91 | A |
| assistant RH | 1,4 | 0,4 | 0 | 1 | 0,3 | 1,1 | 0,9 | 0,4 | 0,0 | 1 | 1 | 1 | 0,78 | A |
| RA | 1,5 | 0,2 | 0,2 | 0,9 | 0,2 | 0,9 | 1 | 0,5 | 0,6 | 1 | 0,6 | 0,8 | 0,70 | A |
| $\begin{array}{\|c\|} \text { Responsable } \\ \text { contrôle de gestion } \end{array}$ | 1,4 | 0,4 | 0 | 1,2 | 0,4 | 0,9 | 0,7 | 0,5 | 0,6 | 0,7 | 0,2 | 0,2 | 0,60 | A |
| contrōleur de gestion | 1,2 | 0,5 | 0.7 | 1,2 | 0,2 | 0,8 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,8 | 0,70 | A |
| assistant contrôle de gestion | 1,8 | 0,7 | 0,1 | 1,4 | 0,2 | 0,4 | 1,1 | 0,5 | 0,7 | 0,3 | 1,2 | 0,9 | 0,78 | A |
| RAI | 1,5 | 0,4 | 0,2 | 1.6 | 0,6 | 1,4 | 0,8 | 0,7 | 0,7 | 1,2 | 0,8 | 0,8 | 0,89 | A |
| RSIA | 1,5 | 0,4 | 0,1 | 1 | 0,6 | 1,6 | 0.6 | 0,5 | 0,8 | 1,1 | 0,6 | 0,6 | 0,78 | A |
| CPSI | 1.8 | 0,9 | 0,2 | 1,2 | 0,3 | 0,5 | 0,8 | 0,5 | 1,25 | 1 | 0,7 | 0,8 | 0,83 | A |
| RGAI | 1,9 | 0,2 | 0,4 | 1,2 | 0,4 | 1,2 | 0,9 | 0,7 | 0,8 | 1,1 | 0,2 | 0,7 | 0,81 | A |
| GA | 1,9 | 0,2 | 0,1 | 1,2 | 0,5 | 1,4 | 1 | 0,6 | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 1 | 0,88 | A |
| CA | 1,8 | 0,8 | 0,6 | 1 | 0,3 | 0,9 | 0,9 | 0,4 | 0,9 | 0,9 | 0,8 | 0,9 | 0,85 | A |
| RDMOA | 1,7 | 0,2 | 0,3 | 1 | 0,8 | 1,4 | 1 | 0,7 | 0,9 | 1 | 0,2 | 0,7 | 0,83 | A |
| CDP | 1,4 | 0,3 | 0,4 | 1,1 | 0,4 | 1,2 | 1,1 | 0,5 | 0,8 | 0,8 | 0,9 | 0,9 | 0,82 | A |
| RGP | 1,8 | 0,8 | 0,1 | 1,3 | 0,4 | 1,5 | 0,9 | 0,7 | 0,6 | 1 | 0,4 | 0,9 | 0,87 | A |
| RCGP | 1 | 0,4 | 0,4 | 1,2 | 0,2 | 1,9 | 0,9 | 0,9 | 0,7 | 1,7 | 0,6 | 1,1 | 0,92 | A |
| 18 | 1,3 | 0,8 | 0,7 | 0,9 | 0,3 | 1,1 | 1 | 0,6 | 0,3 | 1 | 0,7 | 1 | 0,81 | A |
| Moyenne | 1,5 | 0,5 | 0,3 | 1,1 | 0,4 | 1,2 | 0,9 | 0,6 | 0,8 | 1 | 0,7 | 0,8 |  |  |

