Document Unique d'Evaluation des Risques Professionnels de Poste Immo

Caractéristiques du document unique d'évaluation des risques professionnels de Poste Immo

1 Obligations légales:

L'article L4121 du Code du Travail oblige les employeurs à prendre toutes les mesures nécessaires pour assurer la sécurité et protéger la santé physique et mentale des travailleurs (L4121-1) sur la base des principes généraux de prévention (L4121-2) et rend obligatoire l'évaluation des risques (L4121-3). L'article R4121 du Code du Travail oblige l'employeur à transcrire et mettre à jour dans un document unique les résultats de l'évaluation des risques (R.4121-1) comportant "un inventaire des risques identifiés dans chaque unité de travail de l'entreprise ou de l'établissement" et précise les conditions de mise à jour (R4121-2) et de mise à disposition de ce document (R4121-3).

La circulaire n° 6 DRT du 18 avril 2002 apporte des précisions sur la forme, le contenu et l'esprit dans lequel ce document doit être réalisé, ainsi que des points de repère méthodologiques. Elle inscrit cette action "dans le cadre d'une démarche effective de prévention propre à l'entreprise".

2 Méthode employée pour la réalisation de ce document

La présente évaluation des risques professionnels est le fruit de l'engagement du Directeur Général qui a associé les salariés à la démarche et recouru aux experts internes pour acquérir et développer les compétences nécessaires à la prévention.

L'identification des dangers est effectuée par des salariés, des RRH et des experts internes à partir d'une typologie des situations dangereuses, complétée par l'enquête stress de STIMULUS.

L'analyse des risques donne lieu à une évaluation sous la forme d'une quantification sur une échelle de 1 à 3. Pour chaque type de risque, lorsqu'une situation dangereuse a été observée, sont analysés et mesurés les antécédents dans l'entreprise en matière d'accident ou de maladie du travail, l'exposition des salariés au danger identifié et la probabilité estimée telle qu'elle est perçue par les personnes associées à l'évaluation. La combinaison de ces facteurs détermine un niveau de risque.

Le niveau de risque le plus bas est A, le niveau le plus élevé C+. La quantification du niveau de risque permet de hiérarchiser les priorités et de définir les actions de prévention à mettre en oeuvre.

La mise à jour du document unique donne lieu à une nouvelle évaluation des risques professionnels. Ce document est évolutif dans le temps en fonction de l'évolution des risques et des mesures de prévention mises en places.

3 Règles d'évaluation:

Un découpage des activités en "Unités de travail" a été réalisé. Une unité de travail regroupe des personnes partageant des caractéristiques communes. Nous avons ainsi défini que chaque unité de travail correspondra à:

- une fonction pour la Grille 'évaluation des RPS pour les DR,
- une direction régionale sur les grilles d'évaluation des autres Risques Professionnels, des directions d'activités sur la Grille d'évaluation des RPS pour le Siège.

L'évaluation des risques est faite en 2 temps :

- d'une part l'identification d'un phénomène dangereux ou d'inconfort
- d'autre part, une cotation du niveau de risque selon les critères suivants :

F3

Gravité: il s'agit de noter la conséquence la plus grave possible du risque étudié. Par exemple, la chute de plein pied expose le salarié à des blessures qui peuvent être légères ou moyennes, mais il est peu probable que cela entraîne des blessures sérieuses: Note G2.

Fréquence: il s'agit de quantifier l'exposition des salariés aux dangers constitutifs du risque étudié qui est évaluée. Par exemple : pour le risque de chute, un sol inégal ou dégradé à proximité d'un poste de travail expose les salariés de façon répétée à ce danger: Note F2. Après réfection du sol, la note passera à 1.

- G1 Légère: qui entraîne des troubles sur la santé réversibles (fatigue ponctuelle, douleurs dans le dos,...)
- F1 rare: quelques fois par an
- G2 moyenne:qui entraîne des pathologies réversibles sur la santé (Tendinites, lombalgies, déprime, tabagisme, prise de médicaments,...)
- F2 fréquent: quelques fois par mois
- sérieuse: qui entraîne des pathologies irréversibles (agressions physiques, hypertension, dépression, tentative de suicide, ...)
- permanent: toutes les semaines voir tous les jours

Le niveau de risque est ainsi déterminé :

Document Unique d'Evaluation des Risques Professionnels de Poste Immo

	F1	F2	F3
G1	Α	А	В
G2	A	В	0
G3	В	C	C+

Avec



Les cases laissées vides ont par défaut un risque néant

Le document unique de la société regroupe les pièces suivantes :

- fiche d'analyse de risque par unité de travail
- fiche synthèse des niveaux de risque
- documents support à l'évaluation des risques (rapports de mesures, étude de poste de travail, documents complémentaires pour les activités etc ...)
- plan d'amélioration des conditions de travail

4 Evaluation des risques psychosociaux:

L'évaluation des risques psychosociaux est effectuée suivant 12 facteurs

L'évaluation est faite pour chaque unité de travail et corroborée avec des indicateur RH chiffrés

Le résultat est reporté dans chacune des fiches d'analyse de risques

FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site Unité de travail

Date

Révision septembre 2014/septembre 2015

Description

mars 2013
Nora CHENNINE/Xavier DENIS Poste Immo DR Île de France les site de La Martinière, Paris PO2, Nanterre et Créteil Nom

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque
1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage				
Tous les sites : lumière naturelle à contre-jour sur certains postes de			Gravité	Légère
travail	Tous les sites : présence de store occultant / lampe de bureau individuelle		Fréquence	fréquent
lumière plafonnier forte sur poste de travail / lumière naturelle du soleil trop forte en période estivale: fatigue visuelle	bureau individuelle		Risque	Risque Faible
2 Ambiances des lieux de travail - Bruit		<i>h</i>		
			Gravité	Légère
Tous les sites : difficultés de concentration liées au nombre de personnes travaillant dans un même bureau et sur un même plateau.	Tous les sites : déplacements hors poste de travail qui limitent le nombre de personnes dans le même espace, travail en salle de réunion / déplacements à l'extérieur demandes de télétravail étudiées et accordées selon le		Fréquence	fréquent
	poste et le profil des collaborateurs, Travaux de cloisonnement des espaces de travail pour limiter le bruit et augmenter le nombre de salles de réunion,		Risque	Risque Faible
3 Ambiances des lieux de travail - Température				
Tous les sites : chaleur estivale sur 2 sites liées à l'absence de	La Martinière : travaux d'installation de déflecteurs sous les		Gravité	Légère
climatisation température foide ressentie par les collaborateurs situés sous les	bouches de soufflage réalisés en juin 2015 cloisonnement des plateaux qui limite les flux d'air et la gêne ressentie		Fréquence	fréquent
bouches de climatisation sur le palteau de La Martinière	Tous les sites : mise en place de ventilateurs à la demande		Risque	Risque Faible
4 Ambiances des lieux de travail - Concentration	n en poussières / Vapeurs / Substances chimic	iues		L
TAMBIANOG GGS HOUR GG HUVUN GGNGGNUGUG	- I podociorec rapearo		Gravité	
RAS	RAS		Fréquence	
			Risque	#N/A
5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur				
présence de dossiers et archives sur sol dans espaces de travail sur le	stockage dossiers dans armoires / archivage régulier par la		Gravité	Légère
plateau Romain Rolland du site La Martinière Tous les sites : risque de chute de plain pied lors de visite de	société LOCARCHIVES		Fréquence	fréquent
chantiers, en cas d'encombrement du sol par des cartons	Tous les sites: rappel des consignes de sécurité		Risque	Risque Faible
6 Chute d'objets				
		commande	Gravité	Légère
Tous les sites : dossiers stockés en hauteur sur armoires et étagères,	Tous les sites : rangement dans armoires disponibles, port	armoires dédiées supplémentaires	Fréquence	rare
risque de chute d'objets lors de visites de chantiers	des EPI obligatoire (casques et chaussures)	à réaliser	Risque	Risque Faible
7 Circulation dans l'entreprise				
, oncoration date rentreprise			Gravité	Légère
Tous les sites : déplacements fréquents sur les différents sites	Tous les sites : signalisation des dangers de circulation et		Fréquence	
Déplacements fréquents sur Nanterre, sur cour intérieure et dans parking entreprise	passage piétons			fréquent
			Risque	Risque Faible
8 Travail sur écran				
Tous les sites : concentration sur travail sur écran fragilisée par le	Tous les sites : présence store occultant / déplacements fréquents hors poste de travail / réunions et entretiens dans		Gravité	moyenne
risque de TMS des membres superieurs (douleurs lombaires, pervicales, tendinites,), risque defatigue occulaire,	bureaux et salles fermées / diminuer le nombre de personnes dans le bureau RH Télétravail : formation en e-learning pour former et informer		Fréquence	fréquent
	les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place.		Risque	Risque Moyen
9 Electricité				
fous les sites : presence de ralonges electriques au sol	Tous les sites : limiter le nombre d'appareils branches sur	prévoir trappes d'enfouissement	Gravité Fréquence	légère fréquent
	nrinon	adaptées	Risque	Risque Faible
10 Risques liés à la circulation routière			a "'	1.0
I I	Tous les sites : vérification tous les 2 ans de détention		Gravité	sėrieuse
ous les sites : utilisation fréquente de véhicules de service en région	permis de conduire / entretien régulier flotte véhicules / formation à l'éco conduite des personnels utilisant	į.	Fréquence	fréquent

Site Unité de travail Description Poste Immo DR Île de France les site de La Martinière, Paris PO2, Nanterre et Créteil Révision septembre 2014/septembre 2015
Date mars 2013
Nom Nora CHENNINE/Xavier DENIS

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque
parisienne	fréquemment les véhicules de service / Mesures à prévoir Rappel des consignes de prévention routière à l'ensemble des collaborateurs		Risque	Risque Majeu
11 Machines et équipements de travail				
	_		Gravité	
RAS			Fréquence	
			Risque	#N/A
12 Manutention manuelle			0	T
			Gravité	-
RAS			Fréquence Risque	
13 Incendies / explosions		L	Maque	
13 incendies / explosions			Gravité	sérieuse
	tous les sites : consignes de sécurité à rappeler à		Gravite	Serieuse
	l'ensemble du personnel. former le personnel à l'utilisation des extincteurs	exercices	Fréquence	rare
Fous les sites: consignes sécurité insuffisament appliquées	équipe guide-file et serre-file formée site La Martinière: Suite aux travaux de cloisonnement réalisés en juin 2015, la liste des guide-file et serre-file est à actualiser ainsi que le plan d'évacuation	d'évacuation	Risque	Risque Moyen
14 Intervention d'entreprises extérieures				
ous les sites : interventions ponctuelles de techniciens de	Tous les sites : signalisations visuelles de travaux et des		Gravité	Légère
naintenance sur échelles / système de climatisation /	·		Fréquence	fréquent
electrique/ménage			Risque	Risque Faible
15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou s	stagiaires			
			Gravité	Légère
ous les sites : Risque lié au manque de sensibilisation et	tous les sites : accueil des stagiaires et alternants avec explication des règles de l'entreprise par le service RH et les		Fréquence	rare
'information du fait de la courte période passée dans l'entreprise	managers concernés.		Risque	Risque Faible
16 Risques liés aux vibrations				
			Gravité	
AS	RAS		Fréquence	
			Risque	#N/A
17 Rayonnement			Gravitė	
AS			Fréquence Risque	#N/A
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs			Madac	T HOVA
		EDI (*	Gravité	Légère
us les sites: méconnaisance des consignes de sécurité sur sites	tous les sites : prise de conneissance des consignes de	EPI fourni pour déplacement sur	Fréquence	fréquent
klérieurs	sécurité sur sites exterieurs	chantiers	Risque	Risque Faible
19 Risque lié à la malveillance				
us les sites : réception de visiteurs et clients (risque d'intrusion, de	Site La Martinière: mise en place d'une badgeuse d'accès à l'entrée de la DR installée depuis début 2015, filtre des		Gravité	Légère
ius les sites : reception de visiteurs et clients (risque à intrasion, de bis)	visiteurs effectué par l'accueil Nécessité d'une une badgeuse pour accéder au 5e étage du		Fréquence	rare
	site de PO2 et Nanterre		Risque	Risque Faible
20 Risques sanitaires liés aux locaux de tavail				
us les sites : fréquence entretien des locaux de travail,	tous les sites : nettoyage réguliers		Gravité	Légère
ésence de moquette sfonctionnement de la climatisation en été sur le plateau du 9e étage	La Martinière Installation des déflecteurs sous bouches de		Fréquence	fréquent
	soufflage			

Site

Poste Immo DR Île de France

Unité de travail Description les site de La Martinière, Paris PO2, Nanterre et Créteil

 Révision
 septembre 2014/septembre 2015

 Date
 mars 2013

 Nom
 Nora CHENNINE/Xavier DENIS

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du risque	
21 Risques psycho-sociaux				,
			Gravité	
cf. grille évaluation RPS			Fréquence	
			Risque	#N/A
22 Risques et demandes exprimées par les salar	iés			
	Réunion DP mensuelle déplacement de l'équipe RH 1 fois par mois sur site Mettre en place une boîte à idées		Gravité	Légère
tous les sites : communication entreprise peu efficace sur moyens de recueil d'observations des salariés			Fréquence	rare
			Risque	risque faible
23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise				
	Site La Martinière : affichage de la liste des secouristes au		Gravité	Légère
ous les sites : équipe de secouristes du travail formée en 2015	travail à réaliser. Plan d'évacuation à actualiser. Tous les sites : plan d'évacuation, exercices incendie		Fréquence	fréquent
	régulier, SST		Risque	risque faible



FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site Unité de travail Poste Immo DR CENTRE EST

les sites de Lyon, Grenoble et Clermont-Ferrand

Description

Révision septembre 2014/septembre 2015
Date mars 2013
Nom Isabelle LORIN/Gérard VENNAT

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation of	lu risque
1 Ambiances des lleux de travail - Eclairage				
			Gravité	Légère
Lyon: éclairage direct et jugé comme étant "violent" avec utilisation 2 sur 4 par plusieurs salariés	de Lyon : faire des mesures de Lux pour étudier l'éclairage	1		
Mise en place des tableaux acoustiques assombrit le bureau GAI et	et proposer des solutions d'amélioration	#	Fréquence	fréquent
nécessite d'allumer les lumières du plafond Clermont : Eclairage zénithal avec lampe de bureau si souhaité.	Utilisation possible d'une lampe individuelle			
Éclairage naturel (en général baies vitrées : bureaux lumineux)	Othisation possible datie fampe individuale	1	Risque	Risque Faible
2 Ambiances des lieux de travall - Bruit				
	Lyon : Changement des menuiseries et des fenêtres dernier		Gravité	Légère
Lyon: Bureaux du côté des arrêts de bus avec bruit des moteurs de bus mais également bruit des personnes qui attendent	trimestre 2015 Mise en place de traitement acoustique sur le site de			
Craintes de perturbations sonores avec la mise en place de la salle	Grenoble et de Lyon dans les bureaux des achats et de la		Fréquence	fréquent
convivialité en face du bureau : pas de gêne gràce à la fermeture de l porte côté couloir et ouverture côté copieur	GAI Tous les sites : Proposer des casques téléphoniques pour			
forte cote couloir et ouverture cote copieur	limiter la gêne liée à la proximité	1		
Tous les sites : bureaux partagés : bruyants, gêne pour se concentre	Clermont : la gêne est limitée par l'implantation des bureaux		Risque	Risque Faible
3 Ambiances des lieux de travail - Température			-	
yon/ Grenoble: chaleur et problèmes de froid	Tous les sites : présence de ventilateur pour limiter la		Gravité	Légère
Clermont : pas de problèmes de température relevés	chaleur ressentie en plus des fenêtres disposant d'ouvrants		Fréquence	rare
.yon : côté route bruyante : pas possible d'ouvrir les fenêtres	Possibilité de radiateurs d'appoint		Risque	Risque Faible
4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en	poussières / Vapeurs/substances chimiques		-	
7 1110000000000000000000000000000000000		T	Gravité	Légère
yon : Bureaux du côté des arrêts de bus avec moteurs de bus qui	Lyon : changement des menuiseries et des fenêtres dernier			_
ournent en permanence : odeurs des pots d'échappement dues au problèmes d'étanchéité des menuiseries des fenêtres	trimestre 2015	į.	Fréquence	fréquent
			Risque	Risque Faible
5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur				
ous les sites :	Tous les sites : mise en place de goulottes		Gravité	moyenne
résence de fils au sol	Besoin d'un équipement adapté en fonction du besoin de	chaussures de sécurité et casques	Fréquence	rare
Risque de chute lors d'intervention en toiture par exemple : lors de éception de travaux	sécurisation; Prévoir un rappel de consignes/ port des EPI obligatoire			-
sception de travaux	Trevoil difrapper de consignes, port des El Fosiigatoiro		Risque	Risque Faible
6 Chute d'objets			Transcond to	
	Tous les sites : Prévoir de nouvelles armoires +		Gravité	moyenne
ous les sites : Présence de cartons d'archivage sur les armoires	systématiser en janvier de chaque année la mise en archives de l'année N-1	oui	Fréquence	rare
isque de chute d'objet lors des visites de chantier	Port d'EPI obligatoire sur chantier (casques et chaussures	J	ļ	
	de sécurité)		Risque	Risque Faible
7 Circulation dans l'entreprise				
			Gravité	
AS	RAS	i)	Fréquence	
			Risque	#N/A
8 Travail sur écran			1	r
us les sites : Travail sur écran avec utilisation fréquente pour	Tous les sites : Ecrans installés en 2015 plus grand et		Gravité	moyenne
rtains du PC portable en raison de déplacements: TMS des embres supérieurs (douleurs cervicales, lombaires, tendinites,),	confortable Mise en place de bras articulés pour écrans Talté pour li formation de la learning pour format et informat		Fréquence	fréquent
ligue visuelle, Ifetravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail	Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et		20	
r écran continu	sur les solutions d'aménagement à mettre en place.		Risque	Risque Moyen
9 Electricité			-	
			Gravité	moyenne
on :Fauteuils trop près des prises avec sorties de ces dernières de	Tous les sites : contrôle périodique des installations		Fréquence	rare
r logement	Lyon : Les bureaux ont été avancés			Risque Faible
			Risque	Mayue Faible

Site

Poste Immo DR CENTRE EST les sites de Lyon, Grenoble et Clermont-Ferrand

Date Isabelle LORIN/Gérard VENNAT Nom

Révision septembre 2014/septembre 2015 mars 2013

Unité de travail Description

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	lu risque
10 Risques liés à la circulation routière				
Tous les sites : Déplacement sur l'ensemble du territoire de la DR y compris tard (rencontres élus)	tous les sites : Formation prévention routière + audit de conduite Vérification de l'habilitation à la conduite et des permis de conduire		Gravité	sérieuse
Augmentation de ce risque avec l'augmentation de l'étendue de la DR de Clermont à Grenoble Problématique de vision nocturne et d'estimation des distances	Programmer des visites médicales pour la problématique de vision nocturne		Fréquence	fréquent
	Limiter les déplacements en véhicule et privilégier le train voir les découchés		Risque	Risque Majeur
11 Machines et équipements de travail				
			Gravité	Légère
RAS	RAS		Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
12 Manutention manuelle		,		
			Gravité	
RAS	RAS		Fréquence	
13 Incendies / explosions			Risque	#N/A
13 incendies / explosions	1		la ""	34
	Tous les sites : Existence d'un PC Sécurité + Guide de		Gravité	serieuse
Tous les sites : Possible	sécurité évacuation + formation GF/SF + Formation GEDI + plans d'évacuation à jour + Exercices d'évacuation réguliers		Fréquence	rare
			Risque	Risque Moyen
14 Intervention d'entreprises extérieures				
	Tous les sites : Mise en place d'un plan de prévention sí		Gravité	Légère
Tous les sites : prestations de nettoyage et de travaux ponctuels	nécessaire Intervention et horaires contractualisés		Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou st	tagiaires			
Tours les sites : Pisque lié au manque de consibilisation et	tous les sites : accueil des stagiaires et alternants avec		Gravité	Légère
Tous les sites : Risque lié au manque de sensibilisation et d'information du fait de la courte période passée dans l'entreprise	explication des règles de l'entreprise par le service RH et les managers concernés.		Fréquence	rare
40 Diamen Héann (15 - 15			Risque	Risque Faible
16 Risques Ilés aux vibrations			Gravité	17.
ous les sites : L'augmentation des déplacements routiers peut avoir in impact de fatigue, de tension musculaire voire même de dos compte	Tous les sites : confort des véhicules amélioré, Suivi			Légère
enu de l'augmentation non pas de l'intensité mais de la durée des ribrations	médical assuré et il faut privilégier le train quand cela est possible		Fréquence Risque	fréquent Risgue Faible
17 Rayonnement			Naque	Kisque / aible
			Gravité	sérieuse
yon: Le bureau est mitoyen du transformateur de l'immeuble. Lors de rénovation des locaux, ce dernier a fait l'objet d'un diagnostic	Lyon : Suite aux travaux, le transformateur est isolé, le		Fréquence	rare
nvironnemental.	risqua est done illinite		Risque	Risque Moyen
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs				
pus les sites : cela concerne les fonctions qui se déplacent chez le	tous les sites : informations des contraintes et des risques		Gravité	moyenne
lent et sur les chantiers	spécifiques des sites visités et des modalités d'évacuation Clermont : suivi médical spécifique et information sur		Fréquence	fréquent
oriales avec décalages horaires, changements climatiques, lement d'habitudes alimentaires, l'hygiène de vie à adopter pour limiter l'impact sur la santé avec vérification des vaccinations		Risque	Risque Moyen	
19 Risque lié à la malveillance				
nue les cites : latrusies dans les lessur que vels consibles			Gravité	Légère
1965	Tous les sites : Locaux sous surveillance avec existence	Ì	Fréquence	permanent
noter, le site de Clermont est situé en ZUS mais le climat est jugó anquille"	d'un PC Sócuritó et entrée avec badge	Ì	Risque	Risque Moyen

Site Unité de travail Poste Immo DR CENTRE EST

les sites de Lyon, Grenoble et Clermont-Ferrand

Révision septembre 2014/septembre 2015

Date mars 2013

Nom Isabelle LORIN/Gérard VENNAT

Description

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du risque	
20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail				
			Gravité	Légère
Lyon : Abords du site "pollués" : incivilités/odeurs d'urines/déchets de nourriture	Lyon: Intervention d'une entreprise extérieure pour le nettoyage des locaux, des sanitaires et des abords du site		Fréquence	fréquent
gêne renforcée par la mauvaise étanchéité des fenêtres	amélioration attendue avec le changement des fenêtres		Risque	Risque Faible
21 Risque psycho-sociaux				
Cf Onglet Evaluation RPS des inquiétudes apparaissent en lien avec la mise en place de la	vité. Dispositif d'écoute ELEAS Mise en place du dispositif de télétrayail (sous réserve de		Gravité	
ues inquetudes apparaissent en hen avec la mise en piace de la nouvelle organisation HR 2015 : inquiétude sur l'avenir, sur l'activité. L'ancienne région Auvergne-Limousin a été scindée en 2 entre les nouvelles région Centre Est et Sud Ouest Atlantique, le territoire			Fréquence	
d'activité s'en trouve agrandit.			Risque	
22 Risques et demandes exprimées par les salariés				
	Système edeclicg + questionnaire EVRP + Temps de parole		Gravité	Légère
Faire attention à la prise en compte des demandes des collaborateurs pour éviter un mécontentement social	lors des réunions d'équipe ou lors des entretiens annuels d'appréciation + RDV spécifique sur demande Réunions DP + ETC		Fréquence	rare
Relations avec les clients parfois tendues			Risque	risque faible
23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise				
			Gravité	moyenne
Possible	plan de prévention, exercice d'évacuation incendie régulier, formation SST, formations guide-file/serre-file		Fréquence	rare
			Risque	risque faible



FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site Unité de travail

Description

Poste Immo DR Nord Pas de Calais les sites de Lille, de Beauvais, de Caen et de Rouen Révision septembre 2014/septembre 2015
Date mars 2013
Nom HP DEPREUX/M POISSON

Description du Danger ;	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation of	du risque
1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage				
Tous sites : Risque de fatigue ou de gêne si l'éclairage est inadapté :		Mesures	Gravité	Légère
reflet sur l'écran de visualisation.	Tous sites : Mise à disposition d'éclairages individuels	d'éclairage pratiquées sur	Fréquence	rare
Luminosité réglementaire : 120 lux, recommandations normatives : 300 lux (NF X35-103)	(lampes d'appoint)	Lille	Risque	Risque Faible
2 Ambiances des lieux de travail - Bruit				
Tous sites : Nuisances sonores ponctuelles (appels téléphoniques).			Gravité	Légère
Bruits de passage dans les locaux communs et de conversations parfois gênantes. Lille : Dérangement par l'ouverture des accès, et les demandes de	Tous sites: Mises à disposition de casques individuels et bouchons d'oreilles sur demande.	Mise a disposition		rare
fourniture Caen : gêne occasionnée car le site donne sur une rue à forte circulation (voitures, tram)	Lille : Cloisons phoniques et cloisons mobiles.	de casques audio	Risque	Risque Faible
3 Ambiances des lieux de travail - Température			Gravité	Légère
	Tous les sites: Mise à disposition de ventilateurs pour l'été et de radiateurs supplémentaires pour l'hiver; Possibilité			+
Tous les sites : Chauffage des locaux et chaleur en été	d'ouverture des huisseries. Store présent		Fréquence	rare
			Risque	RIsque Faible
4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en p	poussières / Vapeurs/substances chimiques	T	0 111	14.3.
Tous les sites	Tous les sites : Entretien fait (voir contrat de nettoyage)		Gravité	Légère
VMC, Moquette	Contrat d'entretien annuel		Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur				
			Gravité	moyenne
ous les sites : Risque de chute lors des visites (hauteur, escalier, ave, sol mouillé)	Tous les sites : Rappel des consignes de sécurité lors des ETC (oralement)		Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
6 Chute d'objets				
Tous les sites :	Tous les sites:		Gravité	moyenne
sur site : rangement en hauteur	Interdiction de déposer des objets sur les armoires. Libérer le haut des armoires	Casques et chaussures	Fréquence	rare
extérieur : déplacement	Port des EPI obligatoire (chaussures de sécurité + casques)		Risque	Risque Faible
7 Circulation dans l'entreprise				
ous les sites :	Tous les sites :		Gravité	Légère
ccès véhicule de service	Place attitrée au véhicule de service		Fréquence	fréquent
/lanque signalétique Ascenseur, escalier, couloir	Contrôle d'entretien Circulation		Risque	Risque Faible
8 Travail sur écran			-	
	Tous les sites : Mise à disposition de plaquettes d'information "gestes et posture" et sur le travail sur écran	Visites et conseils réguliers de l'APACT sur Lille	Gravité	moyenne
	sur le U de Caen. Contrôle de la vision lors des visites médicales. Mise à disposition d'écrans plus larges et plus ergonomiques., installation des bras articulés pour écrans		Fréquence	fréquent
les collaborateurs sur les	Télétravail: formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place.		Risque	Risque Moyen
9 Electricité				
			Gravité	moyenne
ous les sites : Tableau électrique sur site, prise de courant, rallonges			Fréquence	rare
ectriques	installations électriques contrôlées périodiquement		Piegra	Risque Faible
			Risque	Risque Faible

Site Unité de travail Poste Immo DR Nord Pas de Calais

les sites de Lille, de Beauvais, de Caen et de Rouen

Description

Révision Septembre 2014/septembre 2015
Date mars 2013
Nom HP DEPREUX/M POISSON

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque
10 Risques liés à la circulation routière				
Tous les sites : Risque d'accident pour les trajets domicile - travail et	Tous les sites : Entretien et révision régulière des véhicules de service		Gravité	moyenne
déplacements professionnels. Problèmes de dos Fatigue llée aux temps de transport.	contrôle des autorisations de conduite (permis, habilitation) Formation prévention routière et freinage d'urgence découcher si nécesssaire	Mise à disposition de GPS,	Fréquence	fréquent
	deconciler at necessame		Risque	Risque Moyen
11 Machines et équipements de travail				
			Gravité	
RAS	RAS		Fréquence	
			Risque	#N/A
12 Manutention manuelle				
Tous les sites : Manipulation des colis en arrivée courrier et livraisons	Tous les sites : utilisation d'un chariot		Gravité	moyenne
de fournitures de bureau	Plaquettes d'information Gestes et Posture sur l'espace collaboratif de Caen et Rouen		Fréquence Risque	rare Risque Faible
		l	Maque	11/5que i disio
13 Incendies / explosions	T			
Tous les sites: incendie	Tous les sites : Rappel des consignes de sécurité Exercices d'évacuation incendie réguliers Personnel identifié nour évacuation d'une page (quirle		Gravité	sérieuse
aen : risque spécifique lié à la proximité du GANIL (accélérateur de articules) à moins de 500m	Personnel identifié pour évacuation d'urgence (guide file/serre file) contrôle régulier des extincteurs		Fréquence	rare
	Caen : information générale/GANIL		Risque	Risque Moyen
14 Intervention d'entreprises extérieures				
	Tous les sites: Registre des visiteurs avec vérification des identités, Accompagnement des entreprises intervenant dans les servcies + communication interne sur les interventions des entreprises extérieures Horaires de passage des entraprises contractualisés.		Gravité	Légère
ous les sites : Entreprise de nettoyage, ontrôles de sécurité : extincteurs - ascenseurs - électricité avaux ponctuels : réfection - aménagement des locaux			Fréquence	fréquent
·			Risque	Risque Faible
15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou st	ragiaires			
			Gravité	moyenne
ous les sites : Accueil des nouveaux arrivants : risque de néconnaissance des règles de sécurité	Tous les sites: le responsable concerné doit informer les nouveaux arrivants des risques, contraintes de la fonction, du pôle et des mesures de sécurité existantes. Une visite		Fréquence	rare
	des locaux est effectuée à chaque nouvelle arrivée		Risque	Risque Faible
16 Risques liés aux vibrations			-t	-
			Gravité	
RAS	RAS		Fréquence	
KAS	IVAO			401/0
			Risque	#N/A
17 Rayonnement				
			Gravité	Légère
aen : risque spécifique lié à la proximité du GANIL (accélérateur de articules) à moins de 500m	Caen: sensibilisation au risque : organisation de visite du site à l'étude		Fréquence	permanent
			Risque	Risque Moyen
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs				
us les sites : déplacements sur sites, chantiers, les fonctions de la			Gravité	moyenne
OA et de la GP se déplacent dans les centres de La Poste en		casques et	Fréquence	rare
ktérieur et sont appelés à intervenir suite à des signalisations dans les preaux.	sécurité et informations données avant la venue sur site	chaussures		
II GAUA			Risque	Risque Faible
19 Risque lié à la malveillance				
	Tour les cites : Accès céaurisé hadan accès au hâtiment		Gravité	Légère
	Fous les sites : Accès sécurisé, badge accès au bâtiment, code d'entrée, bureau ferme à clé		Fréquence	rare
ppareil à photo,), risque d'intrusion dans les locaux	Lille : service chargé de l'accueil des visiteurs. Emargement sur le cahier et accompagnement des visiteurs			

Site

Poste Immo DR Nord Pas de Calais

les sites de Lille, de Beauvais, de Caen et de Rouen

Unité de travail Description Révision septembre 2014/septembre 2015
Date mars 2013
Nom HP DEPREUX/M POISSON

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du risque	
20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail				
	tous les sites : Contrat d'entretien Les fonctions de la filière GP et MOA peuvent être exposés à		Gravité	Légère
tous les sites : Fontaine à eau, Salle de repos Entretien des sanitaires	des mauvaises conditions sanitaires dans les locaux qu'ils visitent dans le cadre de leurs fonctions et de leurs déplacements: consignes de sécurité données, plan de		Fréquence	rare
	prévention		Risque	Risque Faible
21 Risque psycho-sociaux				
Voir évaluation des risques psychosociaux Caen/Rouen : craintes suite à l'éloignement de nombreux	guide éthique, rappel de l'existence d'une ligne téléphonique		Gravité	Légère
interlocuteurs - risque de dégradation du climat social - risques d'éthique : être le plus objectif et impartial possible sentiment de tension/pression suite à l'ouverture vers l'externe,	d'écoute, mise en place de télétravail pour concilier vie privée et vie professionnelle, écoute et moments d'échanges privilégiés pour limiter le sentiment d'isolement formation client		Fréquence	fréquent
problème de départs non remplacés en GP qui créént des surcharges et impactent l'ambiance de travail			Risque	Risque Faible
22 Risques et demandes exprimées par les salariés				
	tous les sites: Dégager de la disponibilité pour répondre		Gravité	Légère
Tous les sites : Recensement des besoins fait ponctuellement	réunions DP qui remontent les besoins Fiches dysfonctionnement + ETC		Fréquence	fréquent
	Lille : mise en place de cahiers par les assistants pour recevoir les réclamations		Risque	Risque faible
23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise				
	Mise en œuvre des mesures de sécurité, de l'affichage et du rappel des consignes dans les réunions de personnel et les		Gravité	Légère
ous les riques	ETC. Mise en place d'un livret d'accueil relatif à la sécurité aux nouveaux arrivants		Fréquence	fréquent
	Mise à jour régulière du DEI exercices d'évacuation réguliers, formations		Risque	Risque faible



FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site

Poste Immo DR SUD-OUEST Atlantique les sites de Bordeaux, Pau, Poitiers et Limoges

Révision sept-15
Date septembre 2013
Nom L. FRADIN/M-H NACEUR/ G VENNAT

Unité de travail Description

Description du Danger ;	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque
1 Ambiances des lleux de travail - Eclairage				
tous sites : zone d'éblouissement (soleil,éclairage direct,), Lumière	tous sites : Prévoir une lampe de bureau à la demande.		Gravité	Légère
bien répartie, Lumière naturelle suffisante, Zones de passage correctement éclairées, Stores aux fenêtres Poitiers : crainte de zone d'ombre avec la mise en place de	Changer les stores qui le nécessitent voir en installer pour les bureaux qui n'en disposent pas Bordeaux : uniformiser l'éclairage (mettre soit tout en		Fréquence	fréquent
traitements acoustique prévue dernier trimestre 2015 Bordeaux : éclairage des locaux soit par détecteur soit par interruptet	détecteur ou tout en interrupteur)		Risque	Risque Faible
2 Ambiances des lieux de travail - Bruit				
Bordeaux: Problème d'isolation de certains bureaux et de la salle de	Tous les sites : Informer sur l'attitude à avoir en bureaux partagés.		Gravité	Légère
réunion La Boétie. Pau : la gêne est occasionnée lorsque plusiseurs personnes sont au téléphone en même temps et lorsque les portes sont ouvertes Poitiers : un bureau de 2 postes + un espace partagé de 7 postes où	Bordeaux: isolation sonore au niveau du plafond du bureau RH avec isolation faite de la porte de communication. Isolation des bureaux à revoir + réfléchir au cloisonnement du bureau des IP sans gêner le passage vers la sortie de		Fréquence	rare
la communication orale est parfois gênée quand des collègues sont au téléphone ou discutent	Poitiers: traitement acoustique prévu pour dernier trimestre 2015		Risque	Risque Faible
3 Ambiances des lieux de travail - Température				
bus les sites : Poste de travail non exposé au courant d'air, à sein du pôle GAI/SIA : remis en état en juillet 2015 Equipements vérifiés, filtres changés mais problème de thermostat résolu en fin de chauffe. A suivre cet hiver pour		Gravité	Légère	
	Equipements vérifiés, filtres changés mais problème de thermostat résolu en fin de chauffe. A suivre cet hiver pour		Fréquence	rare
	vérifier que cela fonctionne correctement		Risque	Risque Faible
4 Ambiances des lieux de travail - Concentration	n en poussières / Vapeurs / Substances chimic	lues		
	RAS		Gravité	
RAS			Fréquence	
			Risque	#N/A
5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur				
			Gravité	Légère
ous les sites : Sol encombré momentanément par dossiers à archive mettre dans des cartons qui ne restent pas dans les locaux) . Zones	tous les sites : Prevoir du temps d'archivage pour		Fréquence	rare
le passage "clean".	permettre de libérer l'espace		Risque	Risque Faible
6 Chute d'objets				
Bordeaux : Zones de stockage bien délimitées et facilement			Gravité	Légère
ccessibles. bus las sites: Moyens de stockage adaptés (gros volume de ocuments papiers). Pas d'objets empilés en hauteur pouvant	Port d'EPI obligatoire (casques et chaussures)		Fréquence	fréquent
ocuments papiers), ras o objets emplies en nauteur pouvant résenter un risque, Risque de chutes de gravaits lors de visites de chantiers			Risque	Risque Faible
7 Circulation dans l'entreprise				
			Gravité	
AS	RAS		Fréquence	WALLA
			Risque	#N/A
8 Travail sur écran				
ous les sites : Travail sur écran continue pour les postes sédentaires	Tous les sites : sensibilisation au travail sur écran avec médecine du travail. Bon agencement du PT et sièges		Gravité	moyenne
discontinu pour les fonctions nomades. Risques de TMS (douleurs mbaires, cervicales, tendinites,) fatigue occulaire, atétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail	adaptés, mise en place d'écrans plus grands et de bras laire, adaptés, pour les écrans		Fréquence	fréquent
ur écran continu			Risque	Risque Moyen
9 Electricité				
			Gravité	Légère
us les sites : présence de rallonges, de multiprises.	tous les sites : contrôles périodiques réguliers		Fréquence	fréquent
			Risque	Risque Faible

Site Unité de travail Description Poste Immo DR SUD-OUEST Atlantique les sites de Bordeaux, Pau, Poitiers et Limoges

Révision sept-15
Date septembre 2013
Nom L. FRADIN/M-H NACEUR/ G VENNAT

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque			
			Gravité	moyenne			
			Fréquence	fréquent			
deplacements egalement en train et pariois en avion	conduite, controle periodique des permis de conduire			Risque Moyer			
11 Machines et équipements de travail							
			Gravité	Légère			
	tous les sites : prevoit un teleprione portable du permet de		Fréquence	rare			
rajoute du matériel à transporter	prendre des priotos de qualite		Risque	Risque Faible			
12 Manutention manuelle							
			Gravité				
RAS	RAS		Fréquence				
			Risque	#N/A			
13 Incendies / explosions							
	V-4-13: 1		Gravité	sérieuse			
déclencheurs manuels à chaque bout de couloir, 1 alarme collective	plan d'évacuation mis à jour, exercices d'évacuation réalisés,		Fréquence	rare			
	Former les salariés sur l'utilisation des moyens de lutte		Pieguo	Risque Moyen			
	incendie + guide-file/serre-file		Kisque	Kisque woyen			
14 Intervention d'entreprises extérieures							
	de prestation contractualisés			moyenne			
ous les sites : prestations de ménage et de travaux ponctuels			Fréquence	rare			
			Risque	Risque Faible			
15 Risques liés aux recours à des intérimaires et	t/ou stagiaires		_				
distance distance distance des	taus las sites unmettre les informations pérocopires pour		Gravité	Légère			
ous les sites : manque d'informations des Iternants/intérimaires/stagiaires sur la sécurité	tous les sites : remettre les informations nécessaires pour tout ce qui concerne la sécurité et l'organisation de la DR		Fréquence	rare			
			Risque	Risque Faible			
16 Risques liés aux vibrations	1		Gravité				
AS	RAS		Fréquence				
			Risque	#N/A			
17 Rayonnement			Gravité				
AS	RAS		Fréquence				
			Risque	#N/A			
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs							
	tous les sites : prévention individuelle avec le port		Gravité	moyenne			
ous les sites : Certains vont sur des chantiers, chez les clients	obligatoire des EPI lors des visites de chantiers + information sur les chantiers et consignes spécifiques	casques + chaussures	Fréquence	fréquent			
	State of the state		Risque	Risque Moyen			
19 Risque lié à la malveillance							
			Gravité	Légère			
us les sites : risque d'intrusion dans les locaux, de vols	tous les sites : accès sécurisé par badge et interphones		Fréquence	rare			
			Risque	Risque Faible			
20 Risques sanitaires liés aux locaux de tavail							
			Gravité	Légère			
	tous les sites : Prestations de ménages contractualisées: nettoyage des moquettes périodiques et des réfrigérateurs		Fréquence	rare			
	yyaye des moduerres periodiques et des remgerateurs						

Site Unité de travail Poste Immo DR SUD-OUEST Atlantique les sites de Bordeaux, Pau, Poitiers et Limoges

Révision sept-15
Date septembre 2013
Nom L. FRADIN/M-H NACEUR/ G VENNAT

Description

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du risque	
21 Risques psycho-sociaux				
of, grille d'évaluation	Mise en place du télétravail pour limiter l'impact de la vie professionnelle sur la vie privée		Gravité	
A noter le sentiment que le soutien des managers et des collègues sont efficaces et importants; à noter également que les différences PI et DOI sont toujours fortement ressentis	nportants; à noter également que les différences PI et Ouvrir les possibilités d'évolution pour les fonctions		Fréquence	
701 SUIT ESTAGE CONTENT OF CONTENT			Risque	#N/A
22 Risques et demandes exprimées par les salar	és			
	Informer sur les dispositifs de recueil des observations et suggestions des salariés. Réunion des DP mensuelle + ETC + moments d'échanges non formalisés		Gravité	Légère
ecueil des observations des salariés			Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
23 Organisation de la sécurité dans l'entreprise				
مرابع المرابع	défibrillatour installé an 2014 Listas des agents sur les sites		Gravité	Légère
lans d'évacuation et d'organisation des secours affichés. Numéros 'urgence inscris dans les plans de secours	défibrillateur installé en 2014. Listes des agents sur les sites mises à jour régulièrement Formations SST en cours trousses de secours mises à jour + couvertures de survie fournies dans les véhicules		Fréquence	rare
'érification des moyens de secours effectuée périodiquement (système 'alarme incendie, extincteurs, plan d'évacuation) ontrôle de l'ascenseur périodique et contrôle d'entretien			Risque	Risque Faible



FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site Unité de travail Description Poste Immo DR SUD EST les sites de Marseille, Fréjus (depuis juillet 2015), et Ajaccio Révision septembre 2014/octobre 2015

Date mars 2013

Nom Michel UGHETTO

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI :	Evaluation du risque		
1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage					
Tous les sites : Eclairage naturel et artifiel insuffisant ou mal adapté	Tous les sites: Bureaux avec éclairage naturel et équipés		Gravité	Légère	
Situation spécifique à Marseille: présence d'une gaine technique dans la bureau RH qui crée une zone d'ombre	d'un éclairage artificiel individuel adapté. Lampes d'appoint à la demande		Fréquence	rare	
a bullotta (11) qui orob ante Estre a sittato			Risque	Risque Faible	
2 Ambiances des lieux de travail - Bruit					
ous les sites : Ambiance bruyante interne ou externe . Mauvaise	Tous les sites : Absence de nuisance de ce type tant		Gravité	Légère	
solation phonique	intérieure qu'extérieure. Fenêtres doubles vitrages		Zan Maria	rare	
ituation spécifique: le bureau RH à Marseille : Fenêtres doubles itrages protégeant du bruit extérieur, mais problème lors de la mise en parche de la climatisation d'une salle de réunion, entraînant une uisance sonore importante durant la moitié de l'année	situation particulière : Prévoir une absorption acoustique n particulière pour limiter le bruit occasionnant de la gêne		Fréquence Risque	Risque Faible	
3 Ambiances des lleux de travail - Température			1		
			Gravité	Légère	
ous les sites :Absence ou mauvaise ventilation, Isolation thermique auffissante	Tous les sites : Locaux équipés de climatisation réversible. Ventilateurs à la demande		Fréquence	rare	
Blineaufe	The second of the control of the con		Risque	Risque Faible	
4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en p	Doussières / Vapeurs/substances chimiques				
ans objet		1	Gravité		
and the state of t		1	Fréquence		
			Risque	#N/A	
5 Chute de plein-pieds/chute de hauteur					
	des Tous les sites : Il n'y a pas de files qui trainent par terre ni d'enclaves pour accéder aux bureaux. Intervenir sur le plancher d'Ajaccio		Gravité	Légère	
ous les sites : Files qui trainent, enclaves des bureaux. Accés à des			Fréquence	rare	
te d'Ajaccio : Faux plancher présentant des irrégularités.			Risque	Risque Faible	
6 Chute d'objets				0	
0 011000 0 001/010			Gravité	Moyenne	
ous les sites : Objets stockés en hauteur + visites sur chantiers,	Tous les sites : Pas de stockage d'objets en hauteur; port	casques +	Fréquence	rare	
vec risque de chutes d'objets de matériel	d'EPI obligatoire	Criaussules	Risque	Risque Faible	
7 Over della de la Nacionalia			4	9	
7 Circulation dans l'entreprise		T	Gravité		
AS	RAS		Fréquence		
AS			Risque	#N/A	
8 Travail sur écran			,		
(Mayan Sur Coran	Tous les sites : Vérification de la vision lors des visites		Gravité	тоуеп	
ous les sites: Fatigue visuelle, Troubles de la vision, TMS des embres supérieurs (douleurs lombaires, cervicales, tendinites,) siétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail	périodique avec la médecine de prévention. Les bureaux disposent de sièges réglables, de repose-pieds et poignets, lampe d'appoint et d'un écran. Mise en place de bras articulés pour les écrans Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place.	Néant	Fréquence	fréquent	
le			Risque	risque moyer	
9 Electricité					
	Tous les sites : Vérification annuelle sur les courants faibles		Gravité	moyen	
ous les sites : Electrocution, Présence de rallonges, multiprises.	des circuits informatiques et d'éclairage par la société		Fréquence	rare	
ous les sites : Electrocution, Presence de railonges, multiprises.	QUALICONSULT.		Risque	risque faible	

Site

Poste Immo DR SUD EST

les sites de Marseille, Fréjus (depuis juillet 2015), et Ajaccio

Unité de travail Description Révision septembre 2014/octobre 2015

Date mars 2013

Nom Michel UGHETTO

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du	risque
Tous les sites : Accidents, mauvais entretien du véhicule.	Tous les sites : Prévention et moyen mis en place : Rappel des règles de conduite, vérification de l'aptitude et de l'autorisation à la conduite =>habilitation + visite péridorique médecine de prévention, vérification semestrielle des permis de conduire, remisage à domicile mensuel pour ceux qui en bénéficient		Gravité	sérieuse
	Affichage des consignes de sécurité, véhicules régulièrement contrôlés et correctement entretenus Dotation de pneus neiges, de lampe-torche, gilet jaune et triangle.		Fréquence	fréquent
	<u>Formation</u> : -prévention aux risques routiers (recyclage quinquenal) -éco-conduite		Risque	Risque Majeur
11 Machines et équipements de travail				
			Gravité	
RAS	RAS		Fréquence	
			Risque	#N/A
12 Manutention manuelle				
	Tous les sites : manutention ponctuelle (livraisons de		Gravité	Légère
Tous les sites : accident de manipulation (douleurs dorsales, lombaires, membres supérieurs,)	commandes de fournitures). Diable à disposition pour limiter		Fréquence	Rare
,	le port de charge et l'impact sur la santé		Risque	Risque Faible
13 Incendies / explosions				
			Gravité	Moyenne
	Tous les sites : Actualisation de l'affichage relatif aux consignes incendie. Interdiction de fumer en place.Plan d'évacuation		Fréquence	rare
Tous les sites : Risque d'incendie, stockage de produits dangereux.	installé.Présence de détecteurs de fumée, alarme incendie de type 1, BAES, exercice d'évacuation régulier(2/an)		Risque	Risque Faible
14 Intervention d'entreprises extérieures				
			Gravité	Légère
Tous les sites :prestation de ménages ou de chantiers pontcuels	Tous les sites : prestations suivies, contractualisées		Fréquence	rare
p		ŀ	Risque	Risque Faible
AF Pianus Há			Nisque	Maque 1 albie
15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou si	agiaires	T	Gravité	Légère
Tous les sites : Connaissance des risques liées à l'entreprise ou à la position de travail.	Tous les sites : affichage des consignes de sécurité. Position de travail répondant aux critères des conditions de travail de l'ensemble de l'équipe=> pas de postes de travail	ŀ	Fréquence	rare
	présentant de risques particuliers.	Ī	Risque	Risque Faible
16 Risques liés aux vibrations				
			Gravité	
RAS	RAS	Ī	réquence	
		F	Risque	#N/A
17 Rayonnement			200	
		-	Gravité	
RAS	RAS	- I	réquence	,
			Risque	#N/A

Site

Poste Immo DR SUD EST

Unité de travail Description les sites de Marseille, Fréjus (depuis juillet 2015), et Ajaccio

Révision septembre 2014/octobre 2015
Date mars 2013
Nom Michel UGHETTO

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs				
	Tous les sites : Dotation d'EPI pour les visites sur site et/ou		Gravité	Légère
Tous les sites : Manque d'informations des consignes de sécurité	chantier. Rappel des consignes de sécurité Utilisation des plannings	casques + chaussures	Fréquence	rare
	partagés.		Risque	Risque Faible
19 Risque lié à la malveillance		-		
	Tous les sites : locaux sécurisés (accès par badges) Marseille: Site de la Banque Postale sécurisé(caméra, badge d'accés, gardiennage 24h/24h).		Gravité	Légère
Tous les sites : intrusion dans les locaux, vols, agression par des personnes extérieures	Les visiteurs sont accueillis par chaque assistante de site et enregistrés auprès du service de sécurité,		Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail			77	
	Tous les sites :		Gravité	Légère
ous les sites : Manque d'hygiène, mauvais entretien des sanitaires, ropagations bactériennes.	Sanitaires équipés, entretenus quotidiennenment Contrat de maintenance pour climatisation. Solutions hydro-alcooliques à disposition+lave mains=> voir EVRP LBP		Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
21 Risque psycho-sociaux				
			Gravité	
CF grille RPS			Fréquence	
			Risque	#N/A
22 Risques et demandes exprimées par les salariés				
	Tous les sites : Outils en place pour les fiches de		Gravité	Légère
Tous les sites :remontées possibles des collaborateurs	dysfonctionnement et d'amélioration continue. Cahier CHSCT à disposition et accessible aux salariés, visé		Fréquence	rare
	régulièrement par le RRH et le DR. Réunions DP		Risque	risque faible
23 Organisation de la sécurité dans l'entreprise				
			Gravité	Légère
Tous les sites: Exercices incendie, formation du personnel	Tous les sites : Formation guide/serre files pour l'ensemble du personnel. Personnes formées au secourisme.		Fréquence	rare
	Exercice incendie effectué, Détecteur de fumée; BAES; alarme incendie type 1)=> voir EVRP LBP		Risque	risque faible



FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site

Poste Immo DR OUEST

les sites de Rennes, Quimper, Angers, Nantes, Orléans et Tours

Révision septembre 2014/juillet 2015
Date mars 2013
Nom Katell POUHAER/Maryline REGNEAU

Unité de travail Description

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque
1 Ambiances des lieux de travail - Eclairage				
	tous les sites : possibilité de lampes d'appoint à la		Gravité	Légère
sur tous les sites : élairage naturel et éclairage électrique direct	demande à voir au cas par cas quand les personnes ressentent de la gêne		Fréquence	fréquent
certains postes sont en second jour	Présence de fenètres avec éclairage naturel et stores + entretien régulier du dispositif		Risque	Risque Faible
2 Ambiances des lieux de travail - Bruit			*	
	mise en place de traitement acoustiques sur Rennes, et		Gravité	Légère
Rennes et Quimper : Gêne liée au nombre de personnes dans un	Quimper en novembre 2015		Fréquence	fréquent
oureau Rennes: Claquement de porte Angers: locaux bruyants lié au nombre de personnes et à la proximité des postes Orléans/ Tours : absence de nuisances	Petites salles de réunion pour s'isoler Claviers silencieux souhaités Test en juillet 2015 : Amortissement par le biais d'un frein de porte, réglage à faire Angers : nombre de personnes par bureau a diminué à 4 maximum et pas toujours présent en raison de déplacements: il n'y a plus de gêne		Risque	Risque Falbl
3 Ambiances des lleux de travail - Température				
Rennes: Chaleur liée aux stores foncés et exposition sud	Tous les sites : S'assurer du bon réglage des radiateurs Ventilateurs, pacs d'eau		Gravité	Légère
Rennes : bureaux froids l'hiver Quimper : problème de climatisation Orléans/ Tours : Défaut du système d'aération / chauffage /	reproblème de climatisation Tours : Défaut du système d'aération / chauffage / climatisation. Fréquentes pannes sur Orléans: maintenance doit être assurée		Fréquence	fréquent
afraichissement			Risque	Risque Faible
4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en	poussières / Vapeurs/substances chimiques			
ous les sites : Gêne allergique liée moquette			Gravité	Légère
	Tous les sites : nettoyage régulier de la moquette		Fréquence	fréquent
			Risque	Risque Faible
5 Chute de plein-pieds/chute de hauteur			1	
			Gravité	Légère
ous les sites : risque de chute de plain pied lors de visite de hantiers, en cas d'encombrement du sol par des cartons	Tous les sites: rappel des consignes de sécurité + stockage dossiers dans armoires		Fréquence	fréquent
naminas, en cas a chocimbiament da soi par ace cartone	oconago cocció a amo como co		Risque	Risque Faible
6 Chute d'objets				
ennes et Angers: documents en moyenne quantité au-dessus des	Rennes et Angers : Archivage toujours en cours: Encore		Gravité	Légère
moires ous les sites : sur chantiers, chutes d'objets, de gravats, de	quelques cartons Tous les sites : port d'EPI obligatoire (chaussures et		Fréquence	permanent
atériel,	casque de sécurité)		Risque	Risque faible
7 Circulation dans l'entreprise				
			Gravité	
AS	RAS		Fréquence Risque	#N/A
8 Travail sur écran			Ivisdae	#10/5
8 Travail sur ecran us les sites: l'ensemble des agents est confronté au travail sur	mble des agents est confronté au travail sur et. TMS des membres supérieurs (douleurs endinites) Tous les sites : Mise en place d'écran 16/9ème, de bras articulés pour écrans Mobilier adapté + stores + information sur l'ergonomie du poste de travail + suivi médical Télétravail : formation en e-learning pour former et informer		Gravité	moyen
ran: fatigue visuelle, TMS des membres supérieurs (douleurs mbaires, cervices, tendinites,) puleurs liées au travail sur PC portable létravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail			Fréquence	fréquent
r écran continu			Risque	risque moyer
9 Electricité				
	Tous les sites: présence de goulottes pour limiter les		Gravité	moyenne
us les sites : PTI mal positionnée ésence de rallonges électriques	risques		Fréquence	rare
505,155 E. Allangao oleoniqueo	contrôle des installations effectué régulièrement		Risque	Risque Faible

Site

Unité de travail Description

Poste Immo DR OUEST

les sites de Rennes, Quimper, Angers, Nantes, Orléans et Tours

Révision septembre 2014/juillet 2015

Date mars 2013

Nom Katell POUHAER/Maryline REGNEAU

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque
10 Risques liés à la circulation routière				
	Face the action solition to conduite Poppel sur		Gravité	sérieuse
S'applique à tous: Risque accident+ confort véhicule	Formation prévention routière+éco-conduite, Rappel sur l'utilisation des véhicules (alcootest,)		Estavada	fréquent
S apprique a toas. Mogas assistint sommer vernosis	Suivi de l'entretien périodique des véhicules + vérification annuelle des permis de conduire		Fréquence	fréquent
			Risque	Risque majeu
11 Machines et équipements de travail			To "/	_
	212		Gravité	!
RAS	RAS		Fréquence Risque	#N/A
12 Manutention manuelle		1	INISQUE	T MINIA
12 Manutention Manuelle			Gravité	moyenne
Fous les sites : Port de charges à réception des livraisons	tous les sites : chariots d'aideà la manutention à disposition	l)	Fréquence	rare
ous its sites. For as singles a reception declinitiations			Risque	Risque Faibl
13 Incendies / explosions			1	
10 monatos explosiono			la	1
	Formation GEDI et secourisme avec suivi des habilitations Exercice incendie fait régulièrement, point lors de la réunion		Gravité	moyenne
S'applique à tous: incendie, explosion	trimestrielle SST Actualisation des consignes -affichage des guide file / serre		Fréquence	rare
	file - contrôle des extincteurs - signalisation		Risque	Risque faible
14 Intervention d'entreprises extérieures				
ous sites :			Gravité	Légère
ntretien : nettoyage - vitres	Tous les sites : Horaires de passage des agents de nettoyage contractualisés + communication interne sur les interventions des entreprises extérieures.		Fréquence	fréquent
Contrôles : sécurité - ascenseurs fravaux : réfection - aménagement des locaux			Risque	Risque Faible
			Kisque	Nisque Faible
15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou s	stagiaires		T	
ous les sites : Connaissance des risques liées à l'entreprise ou à la osition de travail,	tous les sites : affichage des consignes de sécurité. Position de travail répondant aux critères des conditions de travail de l'ensemble de l'équipe=> pas de postes de travail		Gravité	Légère
			Fréquence	rare
	présentant de risques particuliers.		Risque	Risque Faible
16 Risques liés aux vibrations				
			Gravité	
AS	RAS		Fréquence	
			Risque	#N/A
17 Rayonnement			Gravité	
AS	RAS		Fréquence	
AS	NAO		Risque	#N/A
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs				
To modern the second se	tous les sites : consignes de sécurité données		Gravité	moyenne
ous les sites: sur chantier, chutes de matériel, de gravats, rléans : risque spécifique liés aux déplacements en zones	rappel sur le port d'EPI : les EPI sont remis et remplacés aux dates de péremption	sécurité et	Fréquence	rare
quatoriales avec décalages horaires et changements climatiques	Orléans: Suivi médical spécifique par le médecin du travail, vaccination	casques	Risque	Risque Faible
44.14			Kisque	Kisque i aible
19 Risque lié à la malveillance	1		To11	T (/)
			Gravité	Légère
ous les sites : Intrusion dans les locaux	tous les sites : Accès sécurisé par badge / code		Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail	T			
			Gravité	Légère
ous les sites : Mauvais entretien des sanitaires / propagation actérienne	tous les sites : Nettoyage quotidien + contrôle régulier des prestations		Fréquence	fréquent
	1		Risque	Risque Faible

Site

Poste Immo DR OUEST

les sites de Rennes, Quimper, Angers, Nantes, Orléans et Tours

Révision septembre 2014/juillet 2015

Date mars 2013

Nom Katell POUHAER/Maryline REGNEAU

Unité de travail Description

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du risque	
21 Risque psycho-sociaux				
			Gravité	
CF grille RPS			Fréquence	
			Risque	#N/A
22 Risques et demandes exprimées par les salarié	s			
Fous les sites : Pour certains salariés, apparition de douleurs	tous les sites : rappel du rôle du médecin du travail dans le suivi pour le collaborateur et proposition d'aller le voir Fiches de dysfonctionnement + Réunions de pôles et plénière + Réunion mensuelle des DP		Gravité	Légère
			Fréquence	rare
			Risque	risque faible
23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise				
	ETO COTIONTION Dislocus		Gravité	Légère
'applique à tous	ETC SST/QVT/Grand Dialogue Mise à jour de l'affichage		Fréquence	fréquent
	exercices réguliers d'évacuation		Risque	risque faible



FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site Unité de travail Description Poste Immo DR Alsace Lorraine Champagne-Ardenne les sites de Strasbourg, Nancy, Reims, Dijon et Besançon

Révision septembre 2014/octobre 2015
Date mars 2013
Nom D. BOURBON/ S. BEHAGUE

sur tous les sites : lumière naturelle + éclairage électrique directe (plafonniers) Tubes changés dès qu'ils clignotent Reims/Nancy/Strasbourg : Grandes fenêtres munies de stores à lamelles Mise en place de lampes d'appoint si demandé 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit Sur tous les sites : En raison du nombre de personnes dans plusieurs bureaux (3, 4, 5 6 personnes), gêne pouvant être causée par les conversations téléphoniques Dijon: Ambiance bruyante interne ou externe due au travaux de l'immeuble Grangier 3 Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Absence ou mauvaise ventilation soldation insuffisante Dijon: Absence ou mauvaise ventilation soldation insuffisante 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la Strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas marches anti dérapantes et Main courante Tubes changés dès qu'ils clignotent Reims/Nancy/Strasbourg : Grandes fenêtres munies de stores diamelles wises en place de lampes d'appoint si demandé Sur tous les sites : Rappel des règles de vie au travail : veiller à ne pas élever la voix (s'inspirer des règles communiquées pour les "open space"). Dijon: mise à disposition de bouchons d'oreille et de locaux de "repli" Dijon: Locaux sous ventilation naturelle et chauffés individuellement avec des radiateurs (chauffage central) double vitrage Stores, Strasbourg : installation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites : Napeurs/substances chimiques Dijon: prestation de nettoyage quotidienne Strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante Tous les sites : Après tri et archivage, un stockage optimisé		Gravité Fréquence Risque	Légère
sur tous les sites : lumière naturelle + éclairage électrique directe (plafonniers) Reims/Nancy/Strasbourg : Grandes fenêtres munies de stores à lamelles Mise en place de lampes d'appoint si demandé 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit Sur tous les sites : En raison du nombre de personnes dans plusieurs bureaux (3, 4, 5 6 personnes), gêne pouvant être causée par les conversations téléphoniques Dijon: Ambiance bruyante interne ou externe due au travaux de l'immeuble Grangier 3 Ambiances des lieux de travail - Température Dijon : Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon : Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon : Absence ou mauvaise ventilation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Strasbourg : insiallation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites : Rappel des règles de vie au travail : veriller à ne pas élever la voix (s'inspirer des règles communiquées pour les "ôpen space"). Dijon: mise à disposition de bouchons d'oreille et de locaux de "repli" Dijon: Locaux sous ventilation naturelle et chauffés individuellement avec des radiateurs (chauffage central) double vitrage Stores, Strasbourg : insiallation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites : mise à disposition de ventilateurs Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne Strasbourg/Reims/ Nancy: Raigue de chute en cas de verglas dans la pour Risque de chute dans les escaliers Active de chute dans les escaliers Strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante 6 Chute d'objets		Fréquence	
Stores à lamelles			
Mise en place de lampes d'appoint si demandé 2 Ambiances des lieux de travail - Bruit Sur tous les sites : En raison du nombre de personnes dans plusieurs bureaux (3, 4, 5 6 personnes), gêne pouvant être causée par les conversations téléphoniques Dijon: Ambiance bruyante interne ou externe due au travaux de l'immeuble Grangier 3 Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: Poussières l'ées aux travaux	<u> </u>	Risque	rare
Sur tous les sites : En raison du nombre de personnes dans plusieurs bureaux (3, 4, 5 6 personnes), gêne pouvant être causée par les conversations téléphoniques Dijon: Ambiance bruyante interne ou externe due au travaux de l'immeuble Grangier 3 Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Locaux sous ventilation naturelle et chauffés individuellement avec des radiateurs (chauffage central) double vitrage Stores, Strasbourg : installation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites : mise à disposition de ventilateurs 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la cour Risque de chute dans les escaliers Accour Risque de chute dans les escaliers 6 Chute d'objets			Risque Faible
Sur tous les sites : En raison du nombre de personnes dans plusieurs bureaux (3, 4, 5 6 personnes), gêne pouvant être causée par les conversations téléphoniques Dijon: Ambiance bruyante interne ou externe due au travaux de l'immeuble Grangier 3 Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Locaux sous ventilation naturelle et chauffés individuellement avec des radiateurs (chauffage central) double vitrage Stores, Strasbourg : installation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites : mise à disposition de ventilateurs 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la cour Risque de chute dans les escaliers Accour Risque de chute dans les escaliers 6 Chute d'objets			
bureaux (3, 4, 5 6 personnes), gêne pouvant être causée par les conversations téléphoniques Dijon: Ambiance bruyante interne ou externe due au travaux de l'immeuble Grangier 3 Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières lièes aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: Poussières lièes aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: Poussières lièes aux travaux de chute en cas de verglas dans la cour Risque de chute dans les escaliers Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la cour Risque de chute dans les escaliers Dijon: Poussières lièes aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne Strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas dans la cour Risque de chute dans les escaliers Marches anti dérapantes et Main courante		G114	Lánàra
Dijon: Ambiance bruyante interne ou externe due au travaux de l'immeuble Grangier 3 Ambiances des lieux de travail - Température Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Locaux sous ventilation naturelle et chauffés individuellement avec des radiateurs (chauffage central) double vitrage Stores, Strasbourg : installation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites : mise à disposition de ventilateurs 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne 5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante 6 Chute d'objets		Gravité Fréquence	Légère
3 Ambiances des lieux de travail - Température Dijon : Absence ou mauvaise ventilation solution insuffisante Dijon : Locaux sous ventilation naturelle et chauffés individuellement avec des radiateurs (chauffage central) double vitrage Stores, Strasbourg : installation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites : mise à disposition de ventilateurs 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la verglas Marches anti dérapantes et Main courante 6 Chute d'objets			Risque Faible
Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante Dijon: Locaux sous ventilation naturelle et chauffés individuellement avec des radiateurs (chauffage central) double vitrage Stores, Strasbourg: installation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites: mise à disposition de ventilateurs 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la cour Risque de chute dans les escaliers Marches anti dérapantes et Main courante 6 Chute d'objets	<u> </u>	Risque	Risque Paible
Dijon : Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante In	_		
Dijon: Absence ou mauvaise ventilation Isolation insuffisante double vitrage Stores, Strasbourg: installation d'une climatisation lors des périodes de fortes chaleurs Tous les sites: mise à disposition de ventilateurs 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la verglas Marches anti dérapantes et Main courante 6 Chute d'objets		Gravité	Légère
Tous les sites : mise à disposition de ventilateurs 4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en poussières / Vapeurs/substances chimiques Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier Dijon: prestation de nettoyage quotidienne 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante 6 Chute d'objets		Fréquence	fréquent
Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier 5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante 6 Chute d'objets		Risque	Risque Faible
Dijon: Poussières liées aux travaux de l'immeuble Grangier 5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la pour Risque de chute dans les escaliers 6 Chute d'objets Dijon: prestation de nettoyage quotidienne Strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante			
5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la sour Risque de chute dans les escaliers 6 Chute d'objets Strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante		Gravité	Légère
5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante 6 Chute d'objets		Fréquence	fréquent
Strasbourg/Reims/ Nancy: Risque de chute en cas de verglas dans la cour Risque de chute dans les escaliers 6 Chute d'objets Strasbourg/Reims/ Nancy: Salage lors d'épisodes de verglas Marches anti dérapantes et Main courante		Risque	Risque Falble
verglas Risque de chute dans les escaliers 6 Chute d'objets verglas Marches anti dérapantes et Main courante			
verglas Risque de chute dans les escaliers 6 Chute d'objets verglas Marches anti dérapantes et Main courante		Gravité	moyenne
6 Chute d'objets		Fréquence	rare
		Risque	Risque Faible
	110		
		Gravité	moyenne
lous les sites : Des classeurs et des carrons de dossiers sont poses sera recherché pour les sites	casques et	Fréquence	rare
sur les armoires. Risque de chute de gravats, d'objets quand ils visitent des chantiers Port des EPI obligatoire lors de visite de chantiers + rappel	chaussures	Risque	Risque Faible
des consignes de sécurité	ļ	Risque	Nisque i aloie
7 Circulation dans l'entreprise			
Strasbourg/Reims/ Nancy : Risque lors de la traversée de la cour lié Strasbourg/ Nancy : Zones de passage délimitées pour		Gravité	Légère
a la circulation de voitures piétons et cyclistes		Fréquence	fréquent
Dijon: flux de circulation modifiés en fonction des zones de travaux Dijon: balisage du flux de circulation		Risque	Risque Faible
8 Travail sur écran			
Tous les sites : Une formation a été dispensée par la médecine du travail. La position de travail dispose d'une		Gravité	moyenne
nembres supérieurs (douleurs lombaires, cervicales, du poignet, des oudes, des épaules,) plaquette avec les consignes à respecter, mise en place de bras articulés pour les écrans	Néant	Fréquence	fréquent
élétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail ur écran continu Télétravail: formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place.		Risque	Risque Moyen
9 Electricité			
V Elocatione		Gravité	moyenne
ous les sites : Installation électrique avec présence de rallonges Tous les sites : contrôle régulier des installations		Fréquence	rare
lectriques		Risque	Risque Faible
10 Risques Ilés à la circulation routière			
Utilisation des transport en commun (notamment SNCF) chaque fois que possible		Gravité	serieuse
ous les sites : Risque routier existant compte tenu des déplacements équents, Accidents, mauvais équipements des véhicules Entretien régulier des véhicules, Voltures équipées de pneus neige, Formation à l'écoconduite, Véhicule en pool et	1		fad
équipés (climatisation, GPS, régulateur) Vérification annuelle des permis de conduire		Fréquence	fréquent

Site Unité de travail Description Poste Immo DR Alsace Lorraine Champagne-Ardenne les sites de Strasbourg, Nancy, Reims, Dijon et Besançon

Révision septembre 2014/octobre 2015
Date mars 2013
Nom D. BOURBON/ S. BEHAGUE

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	lu risque
11 Machines et équipements de travail				
			Gravité	
RAS	RAS		Fréquence	
			Risque	#N/A
12 Manutention manuelle	***	T		
Tous les sites : Risque lié au port de charges lourdes lors des	Tous les sites : Consigne donnée de faire appel à l'aide de		Gravité	moyenne
livraisons de papier et fournitures Risque lié à la manutention des bonbonnes d'eau à placer sur fontaine	collègues si charges lourdes et utilisation d'un chariot		Fréquence	rare
à eau	Rappel des "bonnes postures"		Risque	Risque Faible
13 Incendies / explosions	A			
	Extincteurs en place et vérifiés Existence de portes coupe feu Plan d'évacuation existant		Gravité	sérieuse
Tous les sites : Risque d'incendie existant	Actualisation des consignes exercices d'évacuations réguliers formation guide file serre file		Fréquence	rare
	signalisations des issues de secours		Risque	Risque Moyen
14 Intervention d'entreprises extérieures				
	Information des salariés en cas de travaux dans les locaux (Horaires de nettoyage connus des salariés, pour Dijon en		Gravité	moyenne
F ous les sites : Risque de chutes lié à l'encombrement lors de travaux dans les locaux ou au sol glissant après nettoyage des sols	soirée) Signalétique apposée Respect des règles de sécurité par le personnel de		Fréquence	rare
	nettoyage (panneau sol glissant)		Risque	Risque Faible
15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou st	ragiaires			*
			Gravité	Légère
ous les sites : Risque de manque d'informations sur les risques dans ntreprise			Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
16 Risques liés aux vibrations			-	
10 Magaca nea aux vibrations			Gravité	T
AS	RAS		Fréquence	
			Risque	#N/A
17 Rayonnement			_	
			Gravité	
éant			Fréquence	
			Risque	#N/A
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs				
	Port d'EPI obligatoire Consignes en cas de circulation sur terrasses		Gravité	moyenne
OP,)	S'assurer de la connaissande du DIUO pour toute intervention sur un ouvrage Consignes de sécurité données avant toute visite ou tout		Fréquence	fréquent
	chantier		Risque	Risque Moyen
19 Risque lié à la malveillance				
	A la		Gravité	Légère
esançon : travail en ZUS avec des nuisances extérieures (vitres	Accès des sites sécurisé , Fermeture à clé des portes lorsque le bureau est vide		Fréquence	rare
ssées, dégradations externe,,,)	Dijon/besançon: accès sécurisé (par badge, clés)	s)	Risque	Risque Faible
20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail			1	
25 THOSPOS SERVICIOS NOS GUA POCAGA DO FRAFAII			Gravité	Légère
	Tous les sites : Système de climatisation vérifié		Gravile	Legere
us les sites : Risque eventuel lle au dispositif de climatisation et a gigiène des sanitaires	régulièrement Sanitaires suffisants et entretenus chaque jour		Fréquence	rare
giène des sanitaires	Nettoyage journalier des locaux Contrôle des prestations de nettoyage		Risque	Risque Faible

Site Unité de travail Description Poste Immo DR Alsace Lorraine Champagne-Ardenne les sites de Strasbourg, Nancy, Reims, Dijon et Besançon
 Révision
 septembre 2014/octobre 2015

 Date
 mars 2013

 Nom
 D. BOURBON/ S. BEHAGUE

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du	ı risque
21 Risque psycho-sociaux				94-
Reims: stress lié à la quantité de travail à la complexité des dossiers et			Gravité	
les impacts de la réorganisation Nancy: surcharge de travail fréquente liée à de nombreux chantiers initiés en GP (Smart, Geimo 2, Campagne de signature,)	Tous les sites : échanges réguliers avec les équipes via des bilatérales et des réunions de service; entraide		Fréquence	
tous les sites : stress lié à la quantité de travail, à la complexité des dossiers et au management d'équipes à distance	intercellule.		Risque	#N/A
22 Risques et demandes exprimées par les salariés				
total and a second and a second as	Tous les sites : Fiches de dysfonctionnement Réunions de pôles et plénière Réunion mensuel des DP		Gravité	Légère
Tous les sites : Non prise en compte des demandes Absence de RRH et de manager délégué sur la partie Bourgogne			Fréquence	fréquent
franche Comté			Risque	risque faible
23 Organisation de la sécurité dans l'entreprise				
	Tous les sites : Plan d'organisation des secours en fonction		Gravité	Légère
Tous les sites : Risque lié au non respect des règles de sécurité	Matériel de premier soin accessible Installations et dispositifs de sécurité entretenus et vérifiés régulièrement Numéros d'urgence affichés dans les couloirs Sauveteurs secouristes sur les sites Prévoir des ETC de sensibilisation		Fréquence	rare
ous les sites : Risque ile au non respect des regies de securite iformation et formation des salariés			Risque	risque faible



FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Site Unité de travail Description Poste Immo DR SUD PYRENNEES les sites de Toulouse, Montpellier, Albi et Rodez Révision octobre 2014/septembre 2015
Date mars 2013
Nom Emmanuelle RABOUIN

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du	risque
Ambiances des lieux de travail - Eclalrage			20	
			Gravité	Légère
tous les sites : élclairage naturelle et éclairage électrique directe	tous les sites : possibilité de lampe d'appoint sur demande		Fréquence	fréquent
(plafonniers)			Risque	Risgue Faible
2 Ambiances des lieux de travail - Bruit				
Toulouse : Nuisances sonores liées à la cour de récréation de l'école			Gravité	Légère
située à 20 m et au bureau collectif Montpelier: Nuisances sonores lié à l'absence d'isolation des cloisons autre les hureaux	Toulouse : Changement des huisseries isolation des cloisons rappel des règles de travail en bureaux partagés		Fréquence	fréquent
entre les bureaux bureau partagé	Tapper doe region de datament de la company		Risque	Risque Faible
3 Ambiances des lieux de travail - Température				
Toulouse : Température élevée durant les mois de juillet et août			Gravité	légère
(jusqu'à 35°)	Toulouse : Installation d'un ventilateur portatif +		Fréquence	rare
Courants d'air froid durant les mois d'hiver en raison de la vétusté des nuisseries	Changement des huisseries		Risque	Risque Faible
4 Ambiances des lieux de travail - Concentration en p	ooussières / Vapeurs/substances chimiques			
4 Ambiances des neux de travair - concentration on p			Gravité	Légère
Rodez. Albi : Vetusté des sols et murs	Travaux d'amélioration		Fréquence	fréquent
RODEZ, AIDI : Vetuste des sois et murs	Travada o dimenoración		Risque	Risque Faible
E Ot de de relative de de la bendancia				
5 Chute de plain-pieds/chute de hauteur			Gravité	légère
oulouse : Entrée coté rue du bâtiment par 3 marches et coté cour par marches + sol du couloir d'accès glissant lors de l'entretien quotidien le 17h à 18h30	Tous les sites : Vigilance des collaborateurs et des		Fréquence	fréquent
Montpellier: Entrée par une escalier de 10 marches Rodez : Entrée du bâtiment par 1 escalier de 84 marches	Tous les sites : Vigilance des collaborateurs et des prestataires		Risque	Rìsque Faible
Albi et Tarbes : Entrée du bâtiment par 1 escalier de 2 et 3 étages			T.LOGO	
6 Chute d'objets			T	
	dispersion dispersion port		Gravité	Légère
ous les sites : dossiers stockés en hauteur sur armoires et étagères, isque de chute d'objets lors de visites de chantiers	Tous les sites : rangement dans armoires disponibles, port des EPI obligatoire (casques et chaussures)		Fréquence	fréquent
			Risque	Risque Faible
7 Circulation dans l'entreprise				
			Gravité	Légère
'oulouse : accès à une salle de repos pour prendre le café et disposer l'un réfrigérateur et d'un évier en traversant la cour	marquage au sol et vigilance des collaborateurs		Fréquence	rare
			Risque	Risque Faible
8 Travail sur écran			r	
ous les sites : Exposition prolongée au travail sur écran	Tous les sites : Attribution d'écran adapté, de bras articulés		Gravité	moyenne
éblouissement de l'écran quand il est positionne face à la fenêtre): atigue occulaire, TMS des membres supérieurs (douleurs lombaires, ervicales, Tendinites,)	support écrans, et information sur l'utilisation des écrans Réorganisation des espaces de travail pour limiter les positions d'écran face à la fenêtre Télétravail : formation en e-learning pour former et informer		Fréquence	fréquent
élétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail ur écran continu	les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place.		Risque	Risque Moyen
9 Electricité				
			Gravité	Légère
ous les sites : présence de multiprises oulouse : prise réseau maintenue par du papier collant	tous les sites : vigilance sur le nombre d'appareils branchés sur les multiprises, contrôle périodique des installations électriques		Fróquence	permanent
	Toulouse : Fixer le support de prise réseau		Risque	Risque Moyen

Site Unité de travail Description

Poste Immo DR SUD PYRENNEES les sites de Toulouse, Montpellier, Albi et Rodez

Révision octobre 2014/septembre 2015
Date mars 2013
Nom Emmanuelle RABOUIN

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation d	u risque
10 Risques liés à la circulation routière				
			Gravité	sérieuse
tous les sites : Déplacements sur les sites de Toulouse, Rodez,	Formation aux risques routiers programmée sur 2015 -		Fréquence	fréquent
Montpellier et les sites de nos clients				
	tous les sites de Toulouse, Rodez, ses sites de Toulouse, Rodez, ses sites de Toulouse, Rodez, ses sites de Toulouse, Rodez, se sites de Toulouse, Rodez, se sites de Toulouse, Rodez, se sites set cardon aux risques routiers programmée sur 2015 - Renforcement de l'utilisation de la visio conférence - contrôle annuel des permis de conduire RAS Tous les sites : Formation Gestes et postures / Aides à la manutention Former à l'utilisation des moyens de lutte contre l'incendie + présence de guide-file/serre-file, SST, exercices d'évacuation incendie Tous les sites : Horaires de passage des agents de nettoyage contractualisés + communication interne sur les interventions des entreprises extérieures. Tous les sites : Horaires de passage des agents de nettoyage contractualisés + communication interne sur les interventions des entreprises extérieures. Tous les sites : affichage des consignes de sécurité. Accueil pour le responsable et par les RH avec présentation de l'entreprise et des consignes de sécurité rations RAS RAS		Risque	Risque Majeu
11 Machines et équipements de travail				
			Gravité	
RAS	RAS		Fréquence	#N/A
12 Manutention manuelle			Risque	#N/A
12 Wandtention mandelle			Gravité	moyenne
Tous les sites : Manutention de boites et cartons d'archives	Tous les sites : Formation Gestes et postures / Aides à la		Fréquence	rare
Tous les sites : Manutention de boiles et cartons d'archives	manutention		Risque	Risque Faible
13 Incendies / explosions			100947	1
10 moondes / explosions		Ī	Gravité	sérieuse
Foundation (Biomes 4P)				
Fous les sites : Risque d'incendie liés aux appareils électriques			Fréquence	rare
	an incompanie and other		Risque	Risque Moyer
14 Intervention d'entreprises extérieures				
ous sites :	Tous les sites : Horaires de nassage des agents de		Gravité	
Entretien : nettoyage - vitres	nettoyage contractualisés + communication interne sur les		Fréquence	
Fravaux : réfection - aménagement des locaux	interventions des entreprises extérieures.		Risque	#N/A
15 Risques liés aux recours à des intérimaires	et/ou staniaires			
15 Maquee Nee day 1000die d doc intermidires	July Staglands		Gravité	Légère
us les sites : Connaissance des risques liees à l'entreprise ou à la Acqueil pour le responsable et par les RH avec pré-			Fréquence	rare
osition de travail,	Accueil pour le responsable et par les RH avec présentation		Risque	Risque Faible
16 Risques liés aux vibrations				
			Gravité	
AS	RAS		Fréquence	
			Risque	#N/A
17 Rayonnement				
			Gravité	
AS	RAS		Fréquence Risque	#N/A
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs			Risque	HINA
To Maques hes au travail sur des sites exterieurs			Gravité	moyenne
ous les sites : Circulation sur des sites en travaux et en	Tous les sites : Port d'EPI obligatoire (casque et	casques et		
ommercialisation (concernent IP, MOA,)		chaussures	Fréquence	fréquent
			Risque	Risque Moyen
19 Risque lié à la malveillance				
oue les eites : Disque de vole d'intrusion	Taulauras En 2015 installation d'une hadaques pour limiter		Gravité	Légère
ous les sites : Risque de vols, d'intrusion outouse : Circulation des locataires externes et de leurs visiteurs	Toulouse: En 2015, installation d'une badgeuse pour limiter l'accès aux seuls collaborateurs du Groupe		Fréquence	fréquent
ans l'ensemble du bâtiment	Tous les sites : accès sécurisé		Risque	Risque Faible
20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail				
20 Misdaes squirgues use any locany na fravall	T		Gravité	Légère
and an alternative and alterna	A series Nethern and William Control of the Market			
ous les sites : Mauvais entretien des sanitaires / propagation ctérienne / présence de moquettes	tous les sites : Nettoyage quotidien + contrôle régulier des prestations		Fréquence	fréquent
	prestations		Risque	Risque Faible

Site Unité de travail Poste Immo DR SUD PYRENNEES

les sites de Toulouse, Montpellier, Albi et Rodez

Description

 Révision
 octobre 2014/septembre 2015

 Date
 mars 2013

 Nom
 Emmanuelle RABOUIN

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du	u risque
21 Risque psycho-soclaux				
			Gravité	
f EVRPS			Fréquence	
			Risque	#N/A
22 Risques et demandes exprimées par les	salariés			
	LIVE COMO ANNO ANNO AND D		Gravité	Légère
	Utilisation du SMQ et Newsletter MPLR réunion mensuelle des DP		Fréquence	rare
	formation à la santé et à la sécurité		Risque	risque faible
23 Organisation de la sécurité dans l'entrep	prise			
	Formation à la sécurité incendie à déployer - Déploiement	Gravité	sérieuse	
ormation à la sécurité incendie	des consignes de sécurité individuellement et collectiveme exercices d'évacuation		Fréquence	rare
	trousses de secours		Risque	risque moyen



FICHE D'ANALYSE DE RISQUE PAR UNITE DE TRAVAIL

Révision septembre 2014/septembre 2015

Date mars 2013

Nom Michel Bourdas/Aurélien Sciaraffa

Site Poste Immo - Le Siège

Unité de travail

les directions du Siège localisées au 35/39 bd Romain Rolland

Description

Description du Danger :	Description des Mesures de Prévention et de Protection	EPI	Evaluation du risque		
1 Ambiances des lleux de travail - Eclairage					
Plafonniers avec grilles de défilement en alvéoles (micro-perforées)			Gravité	Légère	
bonne diffusion de la lumière	Possibilité de positionner des lampes d'appoint si besoin		Fréquence	rare	
Lumières naturelles Bureaux partagés au 4ème et 5ème étage : bureau en 2nd jour	Stores électriques aux fenêtres		Risque	Risque Faible	
2 Ambiances des lieux de travail - Bruit					
en fonction des bureaux : bureaux partagés pour certains jusqu'à 8	Prévoir des espaces dédiés : création d'une nouvelle salle de		Gravité	légère	
personnes. Gêne pour se concentrer, risque de créer des tensions dues aux problèmes de concentration.	réunion au 8ème Possibilité de mettre à disposition des casques téléphoniques et des systèmes de traitement acoustique		Fréquence	fréquent	
Manque d'espace pour échanger dans l'intimité	mobile		Risque	Risque Faible	
3 Ambiances des lieux de travail - Température					
Chaleur lié stores foncés ou cassés, fortes chaleurs l'été dues notamment à une climatisation qui fonctionne mal.	vérifiation des stores et venue des techniciens DALKIA pour		Gravité	Légère	
De même, froid l'hiver pour certains dont la climatisation réversible ne fonctionne pas correctement (façade côté rue Henri Ginoux et certains	la climatisation. Intervention rapide à chaque signalement Possibilité de mettre des radiateurs d'appoint		Fréquence	rare	
bureaux côté périphérique)	Possibilité de mettre des radiateurs d'appoint		Risque	Risque Faible	
4 Ambiances des lieux de travail - Concentratio	n en poussières / Vapeurs / Substances chimic	ques			
			Gravité	Légère	
résence de moquettes	Entretiens réguliers		Fréquence	fréquent	
			Risque	Risque Faible	
5 Chute de plain-pleds/chute de hauteur					
			Gravité	Légère	
Présence de cartons et/ou divers objets stockés sur les armoires	Tri effectué au fur et à mesure		Fréquence	fréquent	
			Risque	Risque Faible	
6 Chute d'objets					
			Gravité	Légère	
Présence de cartons et/ou divers objets stockés au-dessus des	Tri à effectuer au fur et à mesure : inciter les personnes à archiver et à trier (temps dédié, gain de place,)		Fréquence	rare	
			Risque	Risque Faible	
7 Circulation dans l'entreprise					
			Gravité	moyenne	
Présence de certaines poubelles à côté des portes coupe feu, pouvant ntraver le passage en cas d'incendie.	Poubelles ont été décalées pour ne pas entraver la fermeture des portes. Rappel des consignes de sécurité.		Fréquence	rare	
Diverses allées et venues entre le site du Siège et le site de l'IDF (La Martinière)	Accès direct et sécurisé via un trottoir		Risque	Risque Faible	
8 Travail sur écran					
			Gravité	Légère	
ensemble des agents est confronté au travail sur écran, à la fatigue suelle, au TMS des membres supérieurs (douleurs lombaires, arvicales, tendinites,)	Commande d'écran pour certains, réglages distance yeux/écran, alternance des têches, mis en placo do lampes d'appoint, installation de bras articulés et de souris ergonomiques	Néant	Fréquence	permanent	
arvicales, tendinites,) élétravail: Risque d'une mauvaise installation chez soi avec travail ur écran continu	Télétravail : formation en e-learning pour former et informer les collaborateurs sur les risques liés au travail sur écran et sur les solutions d'aménagement à mettre en place.		Risque	Risque Moyen	

Révision

Nom

septembre 2014/septembre 2015

Date

mars 2013

Michel Bourdas/Aurélien Sciaraffa

Site

Poste Immo - Le Siège

Unité de travail

les directions du Siège localisées au 35/39 bd Romain Rolland

Description

Description des Mesures de Prévention et de EPI Evaluation du risque Description du Danger Protection 9 Electricité Gravité movenne les emplacements des connexions électriques et informatiques sont Contrôle périodique des installations électriques limités, pour permettre l'installation des bureaux en fonction de Présence d'une salle de convivialité au 7ème qui doit limiter Fréquence fréquent l'ergonomie des postes des agents. la multiplication des bouilloires et/ou cafetières Présence de rallonges et de bouilloires à certains étages Risaue Risque Moven 10 Risques liés à la circulation routière Gravité sérieux Formation prévention routière+éco-conduite, Rappel sur l'utilisation des véhicules, vérification des habilitations et des cela concerne essentiellement les risques d'accident trajet domicilepermis de conduire. Fréquence fréquent travail Réunions se font par visioconférence ou audioconférence pour limiter le risque routier Risque risque majeur 11 Machines et équipements de travail Gravité moyen Si ordinateur portable, souhait d'avoir un écran et clavier risque de douleurs dues à de mauvaises postures en raison d'écrans supplémentaire pour l'utilisation sur le poste de travail Fréquence trop petits ou de manque de double écrans Réunions se font par visioconférence ou audioconférence Risque risque faible 12 Manutention manuelle Gravité Légère Fréquence rare concerne les services généraux et les assistantes en majorité utilisation de diables et d'aides à la manutention (chariots....) Risque Faible Risque 13 Incendies / explosions Gravité moyen Formation GEDI et secourisme avec suivi des habilitations Fréquence prévention SST, présence de guide file et serre file avec des prévention SST, présence de guide file et serre file avec des détécteurs incendie affichés par étages détécteurs incendie Présence d'un PC sécurité sur site a noter l'obstruction de certaines portes coupe-feu Risque risque faible Retrait des objets qui obstruent les portes coupe-feux 14 Intervention d'entreprises extérieures Gravité Légère Des entreprises extérieures interviennent pour l'entretien, la Fréquence Plan de prévention et suivi assuré par les services généraux climatisation, les distributeurs, Risque Faible Risque 15 Risques liés aux recours à des intérimaires et/ou stagiaires Gravité Légère Intégration dès leur arrivée avec explications des règles Méconnaissance des risques liés à l'activité et aux conditions de travail internes, des règles de sécurité Fréquence rare Accompagnement par un "tuteur" (accord contrat de de ces collaborateurs temporaires génération signé en octobre 2013) Risque Faible Risque 16 Risques liés aux vibrations Gravité Fréquence RAS RAS Risque #N/A 17 Rayonnement Gravité RAS RAS Fréquence #N/A Risque

Révision septembre 2014/septembre 2015

mars 2013

Date Michel Bourdas/Aurélien Sciaraffa Nom

Evaluation du risque

Site

Poste Immo - Le Siège

Unité de travail Description

les directions du Siège localisées au 35/39 bd Romain Rolland

Description du Danger ;	Description des Mesures de Prévention et de Protection
18 Risques liés au travail sur des sites exté	rieurs

Description du Danger :	Protection	18 m			
18 Risques liés au travail sur des sites extérieurs					
		casque et	Gravité	Légère	
Visites clients (notamment la DNP)	Port d'EPI obligatoire	chaussure de	Fréquence	Fréquent	
		sécurité	Risque	Risque Faible	
19 Risque lié à la malveillance					
	site sécurisé par un accueil et un accès avec badges.		Gravité	Légère	
ols, risques d'intrusion, accès facile aux étages,	Sécuriser les accès par étage et rappel des consignes de bien fermer à clé le bureau quand on le quitte		Fréquence	fréquent	
	bien leither a die le bureau quant on lo quitte		Risque	Risque Faible	
20 Risques sanitaires liés aux locaux de travail					
	les moquettes sont nettoyées régulièrement		Gravité	Légère	
résence de moquettes et risque de contamination bactérienne sur niver	Visites régulières de Dalkia pour l'entretien de la climatisation Liquide hydroalcoolique à disposition et communication sur		Fréquence	гаге	
	les mesures élémentaires d'hygiène dans les sanitaires		Risque	Risque Faible	
21 Risque psycho-sociaux					
			Gravité		
/oir éval RPS			Fréquence		
			Risque	#N/A	
22 Risques et demandes exprimées par les salariés					
			Gravité	Légère	
oroblématiques de climatisation et de chauffage récurrentes de la part les collaborateurs	Intervention technique à la demande en plus de la maintenance faite périodiquement		Fréquence	rare	
les collaborateurs	Intelligence take periodiquomonic		Risque	risque faible	
23 Organsiation de la sécurité dans l'entreprise					
			Gravité	légère	
lans d'évacuation à jour, affichage des SST par étage et des guide file t serre file. PC sécurité au rez de chaussée			Fréquence	rare	
			Risque	risque faible	



MATRICE D'INTERPRETATION DE L'EVALUATION DES RISQUES PSYCHOSOCIAU)

Niveau de risques psychos ociaux	Vloyenne)	Résultat
Α	0 < X <= 1	 L'activité est pérenne et à forte croissance La charge de travail est adéquate ou subit quelques surcharges ponctuelles. Le taux de rotation est stable voir en diminution et l'entreprise a mis en place plusieurs mesures pour accompagner les salariés, aussi bien pour leur retour au travail après une absence prolongée que pour concilier les contraintes de la vie professionnelle avec celles de la vie personnelle. L'absentéisme est faible et le personnel est soutenu aussi bien par ses supérieurs que par ses collaborateurs, dans l'accomplissement de ses tâches variées. La communication suit une politique et chacun connaît le contexte et les perspectives d'évolution de l'entreprise.
В	1 < X <= 2	L'exposition à des risques psychosociaux est moyenne et variable. - L'activité de l'entreprise est plutôt fluctuante ayant un impact sur les effectifs avec des taux d'absentéisme et de rotation en légère augmentation sur 3 ans. - Le retour au travail après un arrêt prolongé est formalisé par un entretien sans autre mesure particulière. - La surcharge de travail est fréquente avec des recours aux heures supplémentaires, astreinte, contrats en intérim et sous traitants. - Le soutien des supérieur est faible et l'esprit d'équipe entre collègues est inexistant. - Les décisions et initiatives du personnel ne sont pas encouragées et la reconnaissance reste uniquement matérielle. - Les informations communiquées sont ponctuelles et partielles, laissant des difficultés pour avoir une vision claire du contexte et des perspectives d'évolution de l'entreprise.
C	2 < X <= 3	L'exposition à des risques psychosociaux est significative. - Le contexte est tendu et des changements sont en cours ou à prévoir (avec une forte augmentation des taux d'absentéisme et de rotation sur 3 ans). - En cas d'absence prolongée, le retour au travail n'est pas accompagné. La surcharge de travail est constante avec des tâches répétitives sans liberté de s'organiser et aucune conciliation entre vie personnelle et professionnelle. - Le soutien de la hiérarchie est inexistant et des situations de conflit sont observées entre les collaborateurs. - Il n'y a pas d'information communiquée aux salariés qui ne connaissent pas le contexte, les perspectives, la situation économique et la gestion de l'entreprise.



	SUD OUEST ATLANTIQUE	NORD OUEST	SUD EST	CENTRE EST	ILE DE France	OUEST	EST	SUD	SIEGE
1 - Eclairage				1					
2 - Bruit									
3 - Température									
- Concentration en poussières /									
5 Chute de plain-pieds/de hauteur									
6 Chute d'objets									
7 Circulation dans l'entreprise									
8 Travail sur écran		16 L					R.124 FT		
9 Electricité									
10 Risque routier									
11 Machines et équipements de travail				31					
12 Manutention manuelle									
13 Incendie/explosion							E PZE		
14 Intervention d'entreprises									
15 risques liés aux intérimaires/stagiaires									
16 risques liés aux vibrations									
17 rayonnement	C								
18 travail sur sites extérieurs									
19 risques liés à la malveillance							1 7 7 10		
20 risques sanitaires liés aux locaux	· ·							7-777	
21									
²² risques évoqués par les salariés									
organisation de la sécurité									

Légende





Unités de travail	Contexte de travail et emploi	Evolution de l'absentéisme	Taux de rotation	programme	Actions ou programme de conciliation travail et vie personnelle	Charge de travail	Reconnaissance au travail		Soutien des collègues	Demande psychologique	Latitude décisionnelle	Information & communication	Moyenne	Evaluation des risques psychosociaux (voir onglet matrice eval RPS)
Direction Marketing & Commerciale	0	0	0	0	1	1	0,5	0	0,5	0,5	0	0	0,3	A
Direction Conseil et GA	1	0	1	1	0	2	2	0	1	1	0	0	0,8	A
Dir. De la communication et cabinet du DG	0,5	0	0	0	0	0,5	0	0,5	0	1	0	0	0,2	A
Direction de l'Audit	1,5	0	2	0,5	0,5	2	0	0	0	1	0	0	0,6	A
Direction des Opérations	1	0	1	0	0	1	1,5	0,5	0	1	1	0,5	0,625	
Direction des Systèmes d'Information	1	0	1	0	0	1	1	0,5	1	0,5	1	0,5	0,6	A
Direction de la Performance	2	1	2	2	0	1,5	0,5	0	0	1	0	0	0,8	A
Direction Gestion et MOA	1	1,5	1,5	1	0,5	2	1	1	1	1	1	0,5	1,1	В
Direction Nationale des Projets	0,5	0	0	0	0	2	2	1	1	1	1	0,5	0,8	A
Direction des Ressources Humaines	0	0	1,5	0	0,5	2	1,5	0,5	1	1	1	0,5	0,8	A
Direction Stratégie et Développement Durable	1	1	1,5	0	0	1,5	0	1	0	1	0	Ō	0,6	A
Direction environnement du travail, qualité, contrôle interne, risques & assurances	1	0	0,5	0	0,5	1	0,5	0	0	1,5	0	0	0,4	Α
Moyenne	0,9	0,3	1,0	0,4	0,3	1,5	0,9	0,4	0,5	1,0	0,4	0,2		

Unités de travail	Contexte de travail et emploi	Evolution de l'absentéisme	Taux de rotation	Actions ou programme de retour au travail	Actions ou programme de conciliation travail et vie personnelle	Charge de travail	Reconnaissance au travail	Soutien des supérieurs	Soutien des collègues	Demande psychologique	Latitude décisionnelle	Information & communication	Moyenne	Evaluation des risques psychosociau (voir onglet matrice eval RP
DR	1	0	0,6	1	0,8	1,7	0,7	1	0,9	1	0,4	0,4	0,79	A
Assistant	1,6	0,8	0,6	1,1	0,2	0,8	1	0,7	0,7	0,9	1,2	1	0,88	T A
RRH	1,5	0,2	0,9	1,2	0,6	1,5	0,9	0,6	1	1,3	0,5	0,7	0,91	A
assistant RH	1,4	0,4	0	T1	0,3	1,1	0,9	0,4	0,8	1	1		0,78	A
RA	1,5	0,2	0,2	0,9	0,2	0,9	1 1	0,5	0,6	1	0,6	0,8	0,70	A
Responsable contrôle de gestion	1,4	0,4	0	1,2	0,4	0,9	0,7	0,5	0,6	0,7	0,2	0,2	0,60	A
contrôleur de gestion	1,2	0,5	0,7	1,2	0,2	0,8	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,8	0,70	A
assistant contrôle de gestion	1,8	0,7	0,1	1,4	0,2	0,4	1,1	0,5	0,7	0,3	1,2	0,9	0,78	A
RAI	1,5	0,4	0,2	1,6	0,6	1,4	0,8	0,7	0,7	1,2	0,8	0,8	0,89	A
RSIA	1,5	0,4	0,1	1	0,6	1,6	0,6	0,5	0,8	1,1	0,6	0,6	0,78	A
CPSI	1,8	0,9	0,2	1,2	0,3	0,5	0,8	0,5	1,25	1	0,7	0,8	0,83	A
RGAI	1,9	0,2	0,4	1,2	0,4	1,2	0,9	0,7	0,8	1,1	0,2	0,7	0,81	A
GA	1,9	0,2	0,1	1,2	0,5	1,4		0,6	0,9	0,9	0,9	1	0,88	A
CA	1,8	0,8	0,6	1	0,3	0,9	0,9	0,4	0,9	0,9	0,8	0,9	0,85	A
RDMOA	1,7	0,2	0,3	1	0,8	1,4	1	0,7	0,9	1	0,2	0,7	0,83	A
CDP	1,4	0,3	0,4	1,1	0,4	1,2	1,1	0,5	0,8	0,8	0,9	0,9	0,82	A
RGP	1,8	0,8	0,1	1,3	0,4	1,5	0,9	0,7	0,6	1	0,4	0,9	0,87	A
RCGP	1	0,4	0,4	1,2	0,2	1,9	0,9	0,9	0,7	1,7	0,6	1,1	0,92	Α
IP	1,3	0,8	0,7	0,9	0,3	1,1	1	0,6	0,3	1	0,7	1	0,81	A
Moyenne	1,5	0,5	0,3	1,1	0,4	1,2	0,9	0,6	0,8	1 1	0,7	0,8	71	